

Stempelfri, jf. stempelovens § 79  
Tinglysningsafgift kr. 700,-

**ANMELDER:**

Danica Ejendomme  
(Danske Forsikring A/S)  
Juridisk Afdeling, L1B  
Parallelvej 17  
2800 Lyngby  
Telefon: 3344 4039

Matr.nr. 336 Sankt Annæ Øster kvarter

**BEVARINGSDEKLARATION**

tinglyst i henhold til § 15 i lov om bygningsfredning, jf. Miljø- og Energiministeriets  
lovbekendtgørelse nr. 81 af den 10. februar 1986.

Efter aftale med Miljø- og Energiministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, afgiver undertegnede

Assurance-Compagniet Baltica, Aktieselskab, Klausdalsbrovej 601, 2750 Ballerup

ejer af den efter lov om bygningsfredning, jf. lovbekendtgørelse nr. 81 af den 10. februar 1986, fredede ejendom, matr.nr. 335 Sankt Annæ Øster Kvarter, beliggende Bredgade 51, 1260 København K med virkning for mig og fremtidige ejere erklæring om, at den i lov om bygningsfredning § 12, stk. 1, hjemlede ret til, såfremt der nægtes tilladelse til nedrivning af en fredet bygning, at forlange ejendommen overtaget af staten mod erstatning, ikke skal have virkning for de nedennævnte fredede bygninger.

Den særlige bevaringsdeklaration gælder følgende bygninger:

Forhuset mod Bredgade og Frederiksgade med udbygning mod vest, muren med port omkring gården mod Frederiksgade samt støbejernsgitteret ved sydgavlen.

Fravigelse fra eller ophævelse af denne deklaration kan kun ske med Miljø- og Energiministeriet, Skov- og Naturstyrelsens samtykke.

Denne deklaration tinglyses servitutstiftende på ejendommen forud for alle indehavere af rettigheder over ejendommen, uanset hvornår rettigheden er stiftet, jf. lov om bygningsfredning § 15, stk. 2.

Ballerup, den 26. september 1995

.....  
Assurance-Compagniet Baltica, Aktieselskab

Michael Pram Rasmussen  
(sign)

Bent Vestergaard Christensen  
(sign)

\*\*\* \* \*\*\*  
 \* \* \*  
 \* \* \*\*\*  
 \* \* \* Retten i Københavns Byret  
 \* \*\*\* \*\*\* Tinglysningsafdelingen

Påtegning på byrde  
 vedrørende matr.nr. 336, Sankt Annæ Øster Kvarter, København  
 Ejendomsejer: Ass Comp Baltica A/S  
 Lyst første gang den: 27.09.1995 under nr.: 700405  
 Senest ændret den : 27.09.1995 under nr.: 700405

Retten i Københavns Byret den 06.10.1995

Susanne Pedersen

**Kirsten Nielsen**