



{1caf783b-94cd-43a1-b573-1fb3726bd73c}1011668true

TINGBOGSATTEST

Udskrevet: 22.02.2016 09:45:36

EJENDOM:

Adresse: Bredgade 51, 2. TV.
1260 København K

Samlet areal: 765 m2
Heraf vej: 0 m2
Ejl. approbationsdato: 21.05.2007
Ejerlejlighedens areal: 236 kvm
Fordelingstal: 236/2755
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 5

Appr.dato: 20.05.1916
Landsejerlav: Sankt Annæ Øster Kvarter, København
Matrikelnummer: 0336
Areal: 765 m2
Heraf vej: 0 m2
Retskreds: 0001

ADKOMSTER

DOKUMENT:

Dokument type: Skøde
Dato/løbenummer: 24.10.2008-113091-01

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

ADKOMSTHAVERE:

Navn: Harald Vadum Rømer
CPR: 030444-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Lone Rømer
CPR: 220147-****
Ejerandel: 1 / 2

KØBESUM:

Kontant købssum: 6.495.000 DKK
Købsum i alt: 6.495.000 DKK

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
I lige sameje
NB! Underretning om ejerskifte til
Kulturarvsstyrelsen

HÆFTELSE

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 25.10.2007-144987-01
Prioritet: 12
Dokument type: Anden hæftelse
Hovedstol: 39.000 DKK
Rente:

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 12

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

Konverteret til digital
pantebrev: Ja
Beskrivelse: Vedtægter lyst pantstiftende

KREDITORER:

Navn: E/F Bredgade 51

TILLÆGST TEKST:

Tillægstekst
Akt K 38

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 29.10.2008-114192-01
Prioritet: 13
Dokument type: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 5.157.000 DKK
Rente: ktl

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja
Konverteret til digital
pantebrev: Ja
Beskrivelse: Pantebrev med rentetilpasning

KREDITORER:

Navn: Nordea Kredit Realkredit A/S
CVR: 15134275

TILLÆGST TEKST:

Tillægstekst
Indeholder afdragsfrihed

SERVITUTTER

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 07.06.1880-909316-01
Prioritet: 1
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv, (58/268)

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 18.07.1881-909317-01
Prioritet: 2
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om en sokkel mv, (59/169)

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 23.01.1893-909318-01
Prioritet: 3
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv, (67/170)

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 21.01.1944-6747-01
Prioritet: 4
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

BEBYGGELSE:

Vilkår

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 17.10.1968-5969-01
Prioritet: 5
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja

BEBYGGELSE:

Vilkår

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 08.05.1984-14261-01
Prioritet: 6
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

AREALANVENDELSE:

Fredning

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Fredningsbeslutning

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 04.10.1991-909319-01
Prioritet: 7
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

system:
Filnavn: 1_S-I_50

AREALANVENDELSE:

Andet

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om fundering og grundvandssenkning mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 23.01.1995-909320-01
Prioritet: 8
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 14

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja
Filnavn: 1_F-I_13

FORSYNINGSPLIGT:

Varme

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 27.09.1995-700405-01
Prioritet: 9
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Bevaringsdeklaration jfr. lov om bygnings-
fredning § 15.

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 16.01.2002-7252-01
Prioritet: 10
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om betingelser vedr evt. opdeling i ejerlejligheder, herunder oprettelse af grundfond

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 25.10.2007-144973-01
Prioritet: 11
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 13

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 1_K-I_38

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Vedtægt for E/F Bredgade 51. Tillige lyst pantstiftende

ØVRIGE OPLYSNINGER

EJENDOMSVURDERING:

Ejendomsværdi: 6.300.000 DKK
Grundværdi: 911.100 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2014
Kommunekode: 0101
Ejendomsnummer
(BBR-nr.): 001668

TILLÆGSTEKST:

INDSKANNET AKT:

Filnavn: 1_SAØ_336_5