

## **DE GRÅ STOKKE, VARMELAUGET**

Noter fra møde med Forsvaret om Varmelauget

Mødet afholdt i Snedkerværkstedet, Sankt Pauls Plads 6, København d. 2017-05-08

Deltager:

Lars Ostenfeld Riemann, Rævegade 4-5  
Peter Marcus Clausen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse  
Mads Møller Jepsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse

### **1. Status**

- Anlægget kører ifølge FES stabilt. Hen over vinteren har der været få problemer, som nu er udbedret.
- FES har lavet aftale om adgang til varmecentralen. Der udleveres en nøgle til Varmelauget. Adgang sker gennem miljøplads, som der også gives nøgle til.
- Det er uvist om det nødvendige antal reguleringsventiler er monteret og indreguleret.
- Der mangler at blive monteret varmemålere i ejendommene i Rævegade.
- Det er uvist om anlægget stadig lækker vand. Ved sidste møde (maj 2017) kunne vi konstatere, at anlægget lakkede 10-15 liter om dagen.

### **2. Aktioner aftalt**

- FES indhenter tilbud på servicekontrakt fra Poul Christensen VVS.
- FES indhenter tilbud på udarbejdelse af varmeregnskab fra Brunata.
- FES udarbejder regninger til varmelaugets medlemmer for varme fra perioden 2014-2018 baseret på kvadratmeter. Udgiften, der faktureres er summen af HOFOR's fakturaer til FES i den nævnte periode.
- FES kopierer Drift & Vedligeholdelsesmappe for varmeanlægget, som er fundet i FES's arkiver. Mappen sendes til Lars.
- Lars indhenter derefter tilbud på Teknisk Due Diligence af anlægget.
- FES får sine egne teknikere til at lave en teknisk gennemgang af varmeanlægget således at FES kan få en mere faglig vurdering af anlæggets kvalitet og egnethed.
- Lars udarbejder dagsorden til stiftende generalforsamling (tages fra udkast til vedtægter)

### **3. Tidsplan**

- Aktioner gennemføres før sommerferien.
- Indkaldelse til stiftende generalforsamling udsendes når alle oplæg til generalforsamlingen er på plads.
- Realistisk dato for stiftende generalforsamling er August/September.

*Noter taget af:*

*Lars Ostenfeld Riemann*

*d. 8. maj 2017*