

- **Ny elektronisk adgangskontrol pr. 1. august**

Der er nu installeret elektronisk adgangskontrol i de 2 opgange, på kælder døren fra Dr. Tværgade, samt på den ny opsatte gitterlåge i kælderen.

Systemet vil blive sat i funktion i uge 34, hvor der vil blive lavet nøgler til alle beboere.

Når brikkerne er kodet bliver disse lagt i postkasserne, senest weekenden i uge 34. Ønskes disse udleveret på anden vis kan dette aftales pr. mail.

Brikkerne vil virke fra de er udleveret, ligesom nøgler vil kunne bruges frem til nedenstående datoer.

D. 26. august vil nøglehuller blive blændet på døren ned til kælderen fra gadeplan samt kælder gitterlågen.

D. 23. september bliver nøglehuller blændet i de 2 hoved opgange.

Alle ejere får udleveret 3 nøglebrikker af ejerforeningen. Ønskes flere nøglebrikker, kan disse bestilles, og de koster kr. 150,00 pr. stk.

Det er vigtigt at alle holder styr på udleverede nøglebrikker, samt numre hvis disse udleveres til 3 person. Det er muligt at lave begrænset adgang på nøglebrikker, således at har i behov for at udlevere til rengøring, vagtfirma m.fl. kan man nøjes med adgang i x antal timer i hverdagene, til kun 1 opgang mm. Oplys derfor gerne behovet for adgang ved bestilling af flere nøglebrikker.

Idéen med at installere denne adgangskontrol er, at begrænse adgangen til ejendommen for uvedkommende.

Mister man en nøglebrik, kan denne slettes i systemet hurtigt og nemt, man skal blot oplyse hvilken brik som er mistet.

Fordelen ved systemet er også, at der er en log på samtlige døre, således at vi kan se hvem som er gået igennem, i tilfælde af tyveri, indbrud mm.

Bestyrelsen håber på at det kommer til at gå glat med udleveringen af nøglebrikker, samt opstarten af systemet.

Kontakt vedr. spørgsmål til adgangskontrollen samt bestilling af flere brikker kan ske på bestyrelsen@storekongensgade.com

- **Problemer med radiatorer**

Flere i ejendommen har oplevet problemer med manglende varme i radiatorerne og derfor har bestyrelsen valgt, at vi skal have et overblik over hvilke lejligheder som er berørte.

Dette gøres ganske simpelt ved at skrue helt op for radiatorerne. Hvis radiatoren kun bliver lidt varm på toppen, eller slet ikke – så tyder det på et problem.

Derfor bedes alle om at skrive til Kenn Milo på kennmilo@gmail.com, senest 1. september, om hvilken bolig samt rum det drejer sig om og hvad problemet er.

19. august 2016

Når alle oplysninger er indsamlet, vil de blive sendt til de ansvarlige på området.

- **Svalegangs arbejder**

Arbejdet på svalegange er afsluttet, og det ser ud til at det har haft den ønskede virkning.

- **Elevator i nr. 49**

Den nye elevatordør er installeret, og vi håber nu at der ikke er flere drifts problemer på denne.

- **Rens af tæpper i opgangene**

Vi har fået rensset tæpper i begge opgange, og vi håber at alle vil være med til at holde dem pæne.

Næste bestyrelsesmøde er d. 6. oktober