

Særlige vilkår for Qvortrup

Tillæg til

Bygningsforsikring

Særlige vilkår for Qvortrup

Hvad er Særlige vilkår for Qvortrup?

Nærværende vilkår er at betragte som tillæg til tegnet Bygningsforsikring, betingelsesnr. P336201 og R026101, under forudsætning af, at dette fremgår af policen.

1 Byggeprojekter

Forsikringsdækningen for byggeprojekter, jf. forsikringsbetingelsernes fællesbetingelser afsnit 9.1, forudsætter ikke Nykredits forudgående accept. Dækningssummen er på maks. kr. 1.000.000 (2006), og indeksreguleres, jf. afsnit 12.

Forsikringsbetingelserne afsnit 9.2 er udvidet til at dække skader jf. all-riksbetingelserne 3167B02 + R015802, som er udleveret.

2 Påkørsel

Uanset den i forsikringsbetingelserne for anden bygningsbeskadigelse afsnit 2.8.1 anførte selvrisiko, er forsikringen tegnet uden selvrisiko ved påkørselsskader.

3 Husejeransvarsforsikringen

Husejeransvarsforsikringen, jf. forsikringsbetingelserne for anden bygningsbeskadigelse afsnit 4, er udvidet til at dække sikredes erstatningsansvar for skade på personer eller ting forvoldt som arrangør af gård- og vejfester eller lignende aktiviteter.

4 Retshjælpsdækning

Uanset den i forsikringsbetingelserne for retshjælpsdækning afsnit 6.1 nævnte sum, dækkes forsikringsbegivenheder op til kr. 200.000.

Forsikringen indeholder ingen maksimale erstatningsgrænse pr. forsikringsår.

5 Stiklednings- og rørskadedækning

Forsikringsbetingelserne for stiklednings- og rørskadedækning afsnit 1.1 er udvidet til at omfatte kabler og ledninger til brug for kabel-tv.

Uanset det i forsikringsbetingelserne afsnit 9.2 anførte, gælder følgende ved skade på rør og kabler:

For rør eller kabler der er 20 år eller derover, udgør selvrisikoen følgende procentsatser af den totale skadeerstatning:

Genstandens alder	Selvrisiko
21-30 år	25%
31 år og opefter	40%

6 Glasforsikringen

Forsikringsbetingelserne for glasdækning afsnit 1.1 er udvidet til også at omfatte blyndfattede – og sandblæste ruder, samt hærdede glas.

Uanset det i forsikringsbetingelserne afsnit 2.1 nævnte, er forsikringen udvidet til at omfatte ruder op til 7 m².

Derudover er forsikringen, uanset det i forsikringsbetingelserne afsnit 2.2 nævnte, udvidet til at omfatte alle udvendige vindues- og butiksruder i erhvervslejemål, herunder termo-, energi- og forsatsruder, samt fælles- og dørruder heri, når genstandene er endeligt anbragt på deres blivende plads som bygningsdele. Forsikringen dækker ikke indvendigt glas.

Endvidere dækkes for ruder i erhvervslejemål udgifter til retablering af særlig dekoration og bearbejdning heraf, herunder bogstaver, solfiltre, alarmtråde eller -strimler, samt sandblæsning, ætsning, sammenlimning, polering og boring af huller.

Nykredit Forsikring A/S

Anker Heegaards Gade 8

1780 København V

Tlf. 70 15 96 33

Fax 70 15 96 34

Nykredit Forsikring A/S

Åhave Parkvej 29

8260 Viby J

Tlf. 70 15 96 33

Fax 89 38 64 64

www.nykredit.dk