

Certifikat - 657-316.037 / 42256

DATEA A/S - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 01.12.2016

Vi skal hermed bekræfte, at ejendomsforsikring er etableret i Tryg Forsikring for nedennævnte ejendom med de anførte dækninger pr. de anførte datoer

E/F Store Kongens Gård

Forsikringssted: Store Kongensgade 63A
1264 København K

Matr. nr.: 713, Sankt Annæ

Opførelsesår: 19322006

Forsikret areal: 4.114 m²

Forsikringsselskab: Tryg Forsikring

Police opr. ikraft: 01.12.2016

Generel selvrisiko: 5.000 kr.

Policens omfang:	Obligatorisk dækning:	Dækning:	Ikraft:	Årspræmie:
	Bygningsbrand	Ja	01-12-2016	28.017 kr.
	Kortslutning	Ja		
	Restværdi	Ja		
	Anden bygningsskade inkl. pludselig skade	Ja		
	Udsmykning	Ja		
	Huslejetab	Ja		
	Husejeransvar	Ja		
	Ansvar (beboerarb)	Ja		
	Ansvar (bestyrelse) - tingskade	Ja	01-12-2016	1.137 kr.
	Ansvar (vasketøj)	Ja		
	Ansvar (arb.maskiner)	Ja		
	Nøgler	Ja		
	Dørsprængning	Ja		
	Oprydning/jordskade	Ja		
	Løsøre kr. 300.000	Ja		
	Retshjælp	Ja		
	Genhusning/opmagasinering	Ja		
	Valgfri dækninger:			
	Svamp- og insektskade	Ja	01-12-2016	4.374 kr.
	Glas - ingen selvrisiko	Ja	01-12-2016	2.130 kr.
	Sanitet - ingen selvrisiko	Ja	01-12-2016	373 kr.
	Udvidet rørskade/stikledn.	Ja	01-12-2016	2.436 kr.
	Hærværk	Nej	01-12-2016	0 kr.
	Ekstra huslejetab	Nej	01-12-2016	0 kr.
	Ekstra løsøre	Nej	01-12-2016	0 kr.
	Valgfri tillægskækning	Ja	01-12-2016	0 kr.
	Bestyrelsesansvar: 1.000.000			
	Arbejdsskade 1,00 ansat	Ja	01-12-2016	1.236 kr.

Helårlig præmie til betaling

39.703 kr.

Policenr 657-316.037 og 655 536 245 i Tryg, 41000061 i Dansk Glas og 90690191 i Alm. Brand er de juridiske grundlag for dækningerne. Hvis nuværende dækninger er etableret i flere forsikringsselskaber, eller med forskellig udløbsdato, kan ikrafttrædelsesdato afvige fra ovenstående. Ved opkrævning af policen tillægges lovpligtig skadeforsikringsafgift til staten, ialt 327 kr.

Hvis DATEA A/S ikke længere er administrator for ejendommen vil den nuværende forsikring blive slettet pr. førstkommande fornyelsesdato. Ved ejerskifte vil den nuværende forsikring blive slettet pr. ejerskifedato. Hvis den nye ejer fortsat benytter DATEA A/S som administrator, kan forsikringen fortsætte i ny ejers navn.

Certifikat - 657-316.037 / 42256

DATEA A/S - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 01.12.2016

Side 2

E/F Store Kongens Gård

- Helårlig præmie:** 39.703 kr. Præmien indeksreguleres hvert år.
- Forfald:** Forsikringen er tegnet for en 3-årig periode og kan tidligst opsiges pr. 01.12.2019.
- Evt. forbehold:** Det er oplyst, at der i kælderen er etableret en parkeringskælder, hvor der er installeret diverse lifte/elevatore og andre installationer til driften af parkeringskælderen. Disse installationer er bygningsforsikringen uvedkommende og lejerer af parkeringskælderen skal derfor selv sørge for forsikring af disse installationerne.

**Særlige
betingelser:**

Certifikat 176-08650185-14041 / 42256

DATEA A/S - Bestyrelsesansvarsforsikring

Navn	E/F Store Kongens Gård c/o DATEA Lyngby Hovedgade 2800 Lyngby		
Telefon		Mail	

Ikrafttrædelse	01-12-2016
Hovedforfald	1. december

Dækningsomfang:	- Bestyrelses- og ledelsesansvarsforsikring kr. 2.500.000 - Underslæb kr. 200.000
------------------------	--

Selvrisiko:	- Bestyrelses- og ledelsesansvarsforsikring kr. 0 - Underslæb kr. 2.000
--------------------	--

Præmier	Bestyrelsesansvar	2.329 kr.
	Skadeforsikringafgift udgør herudover	20 kr.

Forsikringsdækning etableres i henhold til ovenstående oplysninger.
Masterpolicy 176-08650185-14041 i HDI Danmark
udgør det juridiske grundlag for aftalen og forsikringsdækning gives i overensstemmelse hermed.