

CEJ Ejendomsadministration - EJENDOMSFORSIKRING

Udskrevet den 10.12.2017

Vi skal hermed bekræfte, at ejendomsforsikring er etableret i Gjensidige for nedennævnte ejendom med de anførte dækninger pr. de anførte datoer

E/F Adelgården II

Forsikringssted: Adelgade 1 / Gothersgade 52

1304 København K

Matr. nr.: 668 Sankt Annæ

Opførelsesår: 1972

Forsikret areal: 6.191 m²

Forsikringsselskab: Gjensidige

Police opr. ikraft: 01.01.2013

Generel selvrisko: 5.370 kr

Policens omfang: **Obligatorisk dækning:** **Dækning:** **Ikraft:** **Årspræmie:**

Bygningsbrand	Ja	01-01-2018	51.662 kr.
Kortslutning	Ja		
Restværdi	Ja		
Anden bygningssskade	Ja		
Udsmykning	Ja		
Huslejetab	Ja		
Husejeransvar	Ja		
Ansvar (beboerarb)	Ja		
Ansvar (bestyrelse)	Ja	01-01-2018	0 kr.
Ansvar (vasketøj)	Ja		
Ansvar (arb. maskiner)	Ja		
Nøgler	Ja		
Dørsprængning	Ja		
Oprydning/jordskade	Ja		
Løsøre kr. 300.000	Ja		
Retshjælp	Ja		
Genhusning/opmagasinering	Ja		

Valgfri dækninger:

Svamp- og insektskade	Nej	01-01-2018	0 kr.
Glas	Nej	01-01-2018	0 kr.
Sanitet	Nej	01-01-2018	0 kr.
Udvidet rørskade/stikledn.	Ja	01-01-2018	14.106 kr.
Bestyrelsesansvar	Ja	01-01-2018	730 kr.
Ekstra huslejetab	Nej	01-01-2018	0 kr.
Ekstra løsøre	Nej	01-01-2018	0 kr.
Valgfri tillægsdækning	Nej	01-01-2018	0 kr.
Pludselig skade	Nej	01-01-2018	0 kr.
Arbejdsskade ansat	Nej	01-01-2018	0 kr.

Helårlig præmie til betaling

66.498 kr.

Policenr 4258222 / 5244701 i Gjensidige er det juridiske grundlag for dækningerne. Hvis nuværende dækninger er etableret i flere forsikringsselskaber, eller med forskellig udløbsdato, kan ikrafttrædelsesdato afvige fra ovenstående.

Ved udstedelsen af policen tillægges lovpligtig stempelafgift til staten, ialt 587 kr.

Hvis CEJ Ejendomsadministration ikke længere er administrator for ejendommen vil den nuværende forsikring blive slettet pr. førstkomende fornyelsesdato. Ved ejerskifte vil den nuværende forsikring blive slettet pr. ejerskiftedato. Hvis den nye ejer fortsat benytter CEJ Ejendomsadministration som administrator kan forsikringen fortsætte i ny ejers navn

Udskrevet den 10.12.2017

Side 2

E/F Adelgården II

Helårlig præmie: 66.498 kr. Præmien indeksreguleres hvert år.**Forfald:** Forsikringen er tegnet for en 3-årig periode og kan tidligst opsiges pr. 01.01.2018**Evt. forbehold:****Særlige
betingelser:**