

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: . . . kr.

Akt: Skab 0 nr. 621
(udfyldes af dommerkantoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Københavns magistrats 4. afdeling.
Rådhuset, V.

Ejer: Ejendomsselskabet matr. 668 Sankt Annæ Vester ApS.
Gade: Gothersgade 52, Adelgade 1 og 3.
Matr. nr.: 668
Kvarter: Sankt Annæ Vester.

B.J.nr. AV 4561

M E D D E L E L S E

003757

i henhold til byggelov for staden København af 29. marts 1939, § 64.

Til magistratens byggetilladelser af 23/5-1969, 28/10-1971, 3/4-1974, 1/7-1975, 12/8 og 4/10-1976 samt magistratens tilladelse af 31/10-1972 vedrørende opførelse af en 6-etages og 7-etages bebyggelse m.m. er bl.a. knyttet de betingelser,

at lejligheder, hvis køkken har et gulvareal på under 6 m², men over 4 m², kun må bebos af højst 2 personer,

at lejligheder med kogeniche hver kun må bebos af 1 person,

at det frit tilgængelige areal ved hjørneafskæringen, hvilket areal med hensyn til istandsættelse, vedligeholdelse og belysning stedse skal være underkastet vejlovgivningens bestemmelser, skal hegnes i gadelinien på ejerens bekostning, når som helst magistraten måtte forlange det,

at der skal opsættes 1,80 m høje ubrændbare skærme på altangangene mod matr.nr. 3 Sankt Annæ Vester kvarter, når som helst magistraten måtte forlange det,

at det ca. 40 m² store pulterrumsområde på øverste etage i Adelgade-fløjen ingen sinde må anvendes til egentlige opholds- eller arbejdsrum, idet området ikke er medregnet i bruttoetagearealet,

at hele gårdarealet skal være indrettet som et kombineret opholds- og legeareal, hvortil alle ejendommens beboere og børn stedse skal have fri og uhindret adgang,

at de i redegørelse af 3. marts 1976 fra rådgivende civilingeniører Olaf Ellern & Villum Hansen omhandlede materialer vedrørende lukning af åbninger i sikringsrum med jernbetonporte skal fremskaffes og monteres ved ejerens foranstaltning og på dennes bekostning, omgående, når sikringsrummets benyttelse til beskyttelsesrum eventuelt bliver aktuel,

at udvendig spindeltrappe skal opstilles ved ejerens foranstaltning og på dennes bekostning, når som helst magistraten måtte forlange det, dog senest 15. maj 1981, og
at afløbet fra køkkenvaskene skal bringes i regulativmæssig stand, når som helst magistraten måtte forlange det.

KØBENHAVNS MAGISTRATS 4. AFDELING, den 15. februar 1977.

P. b. v.
e.b.

Holger Rasmussen

INDFØRT I DAGBOGEN

den 17 FEB. 1977

KØBENHAVNS BYRET

Lyst

