



Beskrivelse af klimaskærme

Bilag 3.9

Nyt Murværk:

Det generelle udtryk for nyt murværk udført på Baunegårdsvej er:

- Opmuring med røde blødstøgne mursten i facaden, med hulrumisolering 100 mm og gasbeton i bagmur.
- Murstensfacaden udkastes og der grovpudses, til slut bliver facaden tyndpudset i hvid.
- Mørtel til murværk er en KC mørtel i forhold 50/50/750 bakkemørtel med korn 0-4mm.
- Mørtel til puds er ligeledes en KC mørtel i forhold 50/50/750 Strandmørtel.
- Indvendig Gasbeton Spartles til plan overflade, slibes og afsluttes med maling.

Eksisterende Murværk:

- Der udskiftes mursten i facaden som tilsvarende, røde blødstøgne mursten.
- Der mureres med bakkemørtlen som ved nyt murværk.
- Gamle Fuger bliver eftergået for mørtel udfald, revnedannelser mv. Dette for at sikre boligen for murbier og sætninger.
- Fundament gennemses også for sætninger og revnedannelser. Reparation af dette sker med cementmørtel.
- Der sluttes af med salt afsyring af de berørte områder, i rette blandings forhold, og så det giver "patina" som ekst. murstensvægge.
- Eksisterende hulmure efterisoleres.

Taget:

- De eksisterende tegl TAGE bliver gennemgået for defekte tagsten, og udskiftes med samme type. Brugte teglsten.
- Udvendigt afrensning tegltage nænsomt som kemisk afrensning for alger, (desinficeres) med skumlag.
- Efter afrensning bliver der understrøget med Weber hydraulisk mørtel Kkh 35/65/500 på alle tagflader 100 %
- Derefter isoleres taget fuldt ud imellem spær med isolering 200mm.
- Der monteres dampspærre og isoleres igen med 50 mm isolering, så kabler kan trækkes uden at dampspærren bliver brudt, derefter afsluttes der med 2 lag gips.
- Indvendigt strimles med papir i alle gipspladesamlinger, og der fuldpartles på hele overfladen. Overflade afsluttes med maling.

Facadeisolering:

- Bygning I2 isoleres udvendigt.
- Der isoleres med 100 mm anerkendt produkt, og i henhold til leverandørens anvisninger.
- Der pålimes armeret væv på de isolerede overflader, og der tyndpudses med iht. Leverandørens anvisninger.
- Store dele af facaderne bliver efterisoleret og pudset, som samtidig giver en god sammensætning for bebyggelsen.

Vinduer:

- Alle eksisterende vinduer udskiftes med nye tre-lagsglas vinduer.