

Tingbogsattest



Udskrevet: 15.11.2017 09:26:53

Ejendom:

Adresse: Baunegårdsvej 73
2900 Hellerup

BFE-nummer: 2003258

Apr.dato: 23.10.1936

Landsejerlav: Gentofte

Matrikelnummer: 0011b

Areal: 6315 m2

Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokument type: Skøde
Dato/løbenummer: 24.04.2017-1008619809

Adkomsthavere:

Navn: Baunegårdsvej 73 ApS
Cvr-nr.: 38430793
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købssum: 60.000.000 DKK

Købesummen omfatter beløb til
arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelse.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb til
anlægsbidrag til vej mv., der er
forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK

Købesum i alt: 60.000.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.04.2017

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.12.1963-9795-03

Prioritet: 11

Dokument type: Ejerpantebrev

Hovedstol: 18.000.000 DKK

Rente: var

Senest påtegnet:

Dato: 29.05.2017 15:19:59

Kreditorer:

Navn: Baunegårdsvej 73 ApS

Cvr-nr.: 38430793

Debitorer:

Navn: Baunegårdsvej 73 ApS

Cvr-nr.: 38430793

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 15.07.2013-1004679987

Prioritet: 12

Hovedstol: 25.305.000 DKK

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.07.1898-1927-03

Prioritet: 1

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 17

Akt nr: 3_J_233

Tillægstekst:

Tillægstekst
grænsekonstatering

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.11.1944-14603-03
Prioritet: 2
Dokument type: Servitut

Tekniske anlæg:

Transformeranlæg

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om transformerstation mv, Ikke til
hinder for prioritering

SE AKT
3_Æ_670

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.04.1945-1392-03
Prioritet: 3
Dokument type: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om benyttelse mm

SE AKT
3_Æ_670

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.04.1945-1393-03
Prioritet: 4

Dokument type: Servitut

Akt nr: 3_B_370

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv
Findes ej i akt.

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.10.1949-14088-03

Prioritet: 5

Dokument type: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om benyttelse af en tilbygning

SE AKT
3_Æ_670

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.12.1949-19306-03

Prioritet: 6

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 581

Akt nr: 3_P_232

Tillægstekst:

Tillægstekst
Byplanvedtægt

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.04.1953-7636-03

Prioritet: 7

Dokument type: Servitut

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Fjernelsesdeklaration

SE AKT
3_Æ_670

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.05.1955-3296-03
Prioritet: 8
Dokument type: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forbud mod yderligere bebyggelse mm

SE AKT
3_Æ_670

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.05.1984-12950-03
Prioritet: 9
Dokument type: Servitut

Bebyggelse:

Andet

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om dispensation fra byggelovgivningen mv

SE AKT

3_Æ_670

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.04.1992-7585-03
Prioritet: 10
Dokument type: Servitut

Tekniske anlæg:

Transformeranlæg

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om transformerstation mv

SE AKT
3_Æ_670

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 40.500.000 DKK
Grundværdi: 37.463.000 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2016
Kommunekode: 0157
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 007807

Indskannet akt:

Akt nr: 3_Æ_670