

Bilag 22.1

ERKLÆRING OM ERHVERVELSE AF FAST EJENDOM I DANMARK NORDISK STATSBOERGER - OPHOLDSBEVIS

1 Erhvervelse af fast ejendom i Danmark

- 1.1 Køberen er orienteret om, at Køberen for at kunne købe ejendommen skal opfylde betingelserne for at erhverve fast ejendom i Danmark. De nærmere regler herom er fastsat i lovbe- kendtgørelse nr. 265 af 21. marts 2014 om erhvervelse af fast ejendom og i bekendtgørelse nr. 764 af 18. september 1995 om erhvervelse af fast ejendom for så vidt angår visse EF- statsborgere og EF-selskaber samt visse personer og selskaber fra lande, der har tiltrådt af- talen om Det Europæiske Økonomiske Samarbejdsområde.
- 1.2 Køberen er desuden orienteret om, at Køberen i forbindelse med tinglysning af skøde for ejendommen, der foretages af Sælgerens advokat, skal afgive erklæring over for Tinglysnings- retten om, at Køberen opfylder betingelserne for at erhverve ejendommen, jf. punkt 2.

2 Erklæring

- 2.1 Køberen, der er [•] statsborger, erklærer ved sin underskrift på denne erklæring og under strafansvar efter straffelovens § 162,
- (i) at Køberen er nordisk statsborger og har ophold i Danmark,
 - (ii) at ejendommen skal anvendes som helårsbolig for Køberen,
 - (iii) at ejendommen ikke er et fritidshus eller en fritidsgrund eller benyttes som sådan.
- 2.2 Køberen er forpligtet til at fremsende kopi af opholdsbevis til Mægleren senest samtidig med underskrift af denne erklæring.

3 Underskrift

Som Køberen:

Dato:

Som Køberen:

Dato:
