



~~Gentofte Kommune, Kommuneservice
Borgerteam 2
Rådhuset~~

~~2920 Charlottenlund~~

| | | | |
|---|------------|--|---|
| Modtager | | Spørgsmål til skattebilletten se bagsiden | |
| | | Udskrevet den: | Moms-nr.: |
| | | 18/12-2018 | 19438414 |
| | | Debitornummer: | Kommunenr.: Ejendomsnr.: |
| | | xxx xx xxxxxxx xx xx | 157 308675 |
| Ejendommens beliggenhed: Baunegårdsvej 73B | | Vurderet areal: | Vurderingsår: |
| Matrikelbetegnelse: GENTOFTE 11c1 | | | |
| Ejendomsværdi | Grundværdi | Stuehusgrundværdi | Grundskatteløftværdi |
| Fradrag i grundværdi for forbedringer | | Fritagelse for grundskyld til kommunen | |
| Del af grundværdi der beskattes i anden kommune | | Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi | Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi |

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2019

Side 01 af 01

Specifikation Beløb Heraf moms

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

I ALT

0,00

0,00

| Rate | Forfaldsdato | Sidste rettidige indb.dag | Ratebeløb | Fakturadato | Moms beløb |
|------|--------------|---------------------------|-----------|-------------|------------|
| 01 | 01/02-2019 | 11/02-2019 | 0,00 | 01/02-2019 | 0,00 |
| 02 | 01/08-2019 | 12/08-2019 | 0,00 | 01/08-2019 | 0,00 |

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Ejendomsskattebilletten 2019

Betaling af ejendomsskat og visse forbrugsafgifter

Ejendomsskatten opkræves i 2 rater med forfaldsdagene den 1. februar og den 1. august. Sidste rettidige indbetalingsdag er henholdsvis den **11. februar 2019** og den **12. august 2019**.

Indbetalingskort

Indbetalingskort vil blive sendt ud ca. 8 dage før forfaldsdatoerne, med mindre du betaler via NETS (betalingservice). Er du tilmeldt e-Boks/digital post vil skattebilletten samt indbetalingskortene blive sendt dertil.

Har du mod forventning ikke modtaget et indbetalingskort, eller bliver betalingen ikke trukket via betalingservice, skal du inden betalingsfristen rette henvendelse til Kommunen og få tilsendt et indbetalingskort.

Renter / modregning

I tilfælde af for sen betaling tillægger kommunen 0,4 % i rente pr. påbegyndt måned fra forfaldsdagen. Renten kan blive opkrævet på næste års ejendomsskattebillet. Modregning i statslige udbetalinger vil finde sted ved manglende betaling.

Gebyr

Kommunen udsender rykkere for manglende betaling. En rykker vil medføre et gebyr på 250 kr. pr. gang.

Inddrivelse

Ved fortsat undladelse af betaling, vil restancen blive søgt inddrevet. Dette vil medføre yderligere omkostninger og i sidste ende kunne medføre tvangsauktion.

Ejerskifte

Hvis ejendommen er omfattet af lån til betaling af stigning i grundskyld, vil der blive sendt en opkrævning til sælger, da lånet skal indfries ved salg.

Da kommunen ikke foretager slutafregning, må køber og sælger selv foretage indbyrdes afregning i forbindelse med refusionsopgørelsen.

Ejendomsvurdering

Spørgsmål vedr. ejendomsvurdering bedes rettet til SKAT på tlf. 72 22 18 18.

Vandafgifter

Vandafgifter opkræves særskilt på en regning, som du vil få tilsendt fra Novafos A/S. Spørgsmål vedr. vandafgifterne herunder betaling skal rettes til Novafos A/S på tlf. 44 20 80 00.

Spørgsmål til ejendomsskattebilletten telefon 39 98 25 00

Her omstilles til den rette afdeling hvis du har spørgsmål til ejendomsskattebilletten.

Vil du vide mere?

Kig ind på Gentofte Kommunes hjemmeside www.gentofte.dk



Gentofte kommune

Rådhuset

Bernstorffsvej 161
2920 Charlottenlund
www.gentofte.dk

Åbningstider

| | |
|---------------|------------|
| Mandag-onsdag | 8.00-16.00 |
| Torsdag | 8.00-18.00 |
| Fredag | 8.00-14.00 |

oekonomiogejendomsskat@gentofte.dk