

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 65 Frimands
(i København kvarter) kvarter
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr.

Akt: Skab ³ nr. 154
(udfyldes af dommerkantoret)

Nærværende deklaration er stempelfri i medfør
af lov nr. 174 af 30. april 1969 om stempel-
afgift § 79, stk. 1, nr. 3.

Gade og hus nr.: Købmagergade 13.

Anmelder:

Det særlige Bygningssyn
Frederiksholms Kanal 12
1220 København K.

5449

BEVARINGSSERVITUT

i henhold til lov nr. 195 af 8. juni 1966 om bygningsfredning § 12.

Undertegnede Alex Friedmann, der er ejer af den efter lov nr. 195 af 8. juni 1966 om bygningsfredning i klasse B fredede ejendom matr.nr. 65 Frimands kvarter, beliggende Købmagergade 13, København, undergiver herved med virkning for mig og fremtidige ejere ejendommen nærværende bevaringsservitut i henhold til § 12 i nævnte lov, således at for denne ejendom den i lov om bygningsfredning § 10 hjemlede ret til at begære tilladelse til nedrivning af den fredede ejendom bortfalder. Der må ikke uden Det særlige Bygningssyns tilladelse foretages udvendige eller indvendige bygningsændringer, ombygninger, tilbygninger eller nedrivninger eller i det hele dispositioner, hvorved ejendommens stil, karakter eller udseende efter Det særlige Bygningssyns skøn ændres.

Herudover pålægger nærværende servitut mig og fremtidige ejere pligt til at holde ejendommen i forsvarlig stand, herunder særligt således at bygningen holdes tæt på tag og fag.

Påtaleret efter nærværende servitut tilkommer Det særlige Bygningssyn, adresse: Nationalmuseet, Frederiksholms Kanal 12, 1220 København K, og miljøministeriet, København K.

Denne servitut tinglyses som servitutstiftende forud for al pantegæld i ovennævnte ejendom, idet panthaverne i ejendommen har erklæret sig indforstået med at respektere bevaringsservitutten.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Den 18. januar 1974.

sign. A. Friedmann.

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed og underskriverens myndighed:

Navn: sign. R. Dybdal Hansen

Navn: sign. D. Jørgensen

Stilling: sekr.

Stilling: sekr.

Bopæl: Nattergalevej 30, 2.
2400 NV.

Bopæl: Nygårdsterrasserne 275 D
3520 Farum.

INDFØRT I DAGBOGEN

den 26 APR. 1974

KØBENHAVNS BYRET

Lyst

Genpartens rigtighed bekræftes.

Anmærkning:

Der mangler samtykke fra Kreditforeningen Danmark som
panthaver i ejendommen.

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'J. M. M. M.', is written over the text. A long horizontal line extends from the left end of the signature across the page.