



Matr.nr.: 856 Østervold Kvarter
Ejerlejl. nr. 1 - 47

Gade og

hus-nr.: Store Kongensgade 116
Esplanaden 1
Bornholmsgade 1
København K

Anmelder:

Advokat
Bent-Ove Feldung
Amagertorv 11
1160 København K
Tlf. 33 12 60 40

T I L L Æ G

til vedtægter for Ejerforeningen "Store Kongensgade 116 m.fl.", tinglyst f.g. den 23.12.1969 med tillæg hertil, lyst 12.7.1976 og tillæg lyst 14.9.1994, på ejendommen matr.nr. 856 Østervold kvarter, beliggende Store Kongensgade 116, Esplanaden 1 og Bornholmsgade 1, København K:

§ 8, stk. 2 tilføjes som nye bestemmelser:

1. Ejere af ejerlejligheder fra 1.-5. sal kan for egen regning opsætte altaner på gårdsiden forudsat at altanerne, altandørene og facadeomgivelserne i enhver henseende udformes i overensstemmelse med ejerforeningens typeprojekt og beskrivelse. Bestyrelsen godkender typeprojekter.
2. Det påhviler ejerlejlighedsejeren for egen regning at indhente de fornødne tilladelser fra bygningsmyndighederne.
3. Forud for arbejdets igangsætning skal bestyrelsen orienteres, og bestyrelsen skal med bistand fra en praktiserende arkitekt eller rådgivende ingeniør føre tilsyn med arbejdets udførelse med det formål at sikre, at arbejdet med altanen, altandøren og facadeomgivelserne udføres håndværksmæssigt og teknisk korrekt og i enhver henseende i overensstemmelse med ejerforeningens retningslinier og

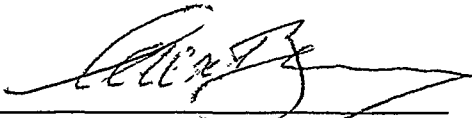
anvisninger. Bestyrelsens eksterne faglige tilsyn udføres for ejerlejlighedsejerens regning, og ejerlejlighedsejeren er i enhver henseende pligtig at rette sig efter bestyrelsens og tilsynets anvisninger.

4. Alle fremtidige vedligeholdelsesarbejder i forbindelse med de nye altaner mod gården udføres ved bestyrelsens foranstaltning.
5. Alle udgifter i forbindelse med vedligeholdelse af de nye altaner mod gården påhviler de respektive ejerlejlighedsejere.

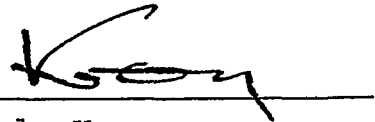
--oOo--

Nærværende tillæg underskrives og begæres tinglyst af Ejerforeningens Store Kongensgade 116 m.fl. v/bestyrelsen:

København, den 4/4 2000



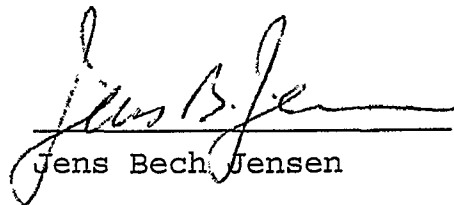
Bent Albin Bang



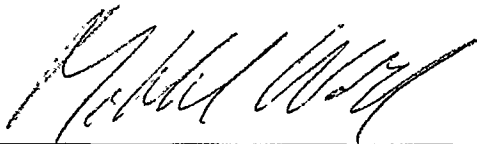
Niels Kron



Kurt Olsen



Jens Bech Jensen



Mikkel Wold

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i København

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:

H 43 IV

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 856 Hovedejd, Østervold Kvarter, København

Ejendomsejer:

Lyst første gang den: 26.04.2000 under nr. 42652

Senest ændret den : 26.04.2000 under nr. 42652

Lyst på matr.nr. 856 Østervold ejl. 1-47.

Anmærkning:

Der ses ikke at være tinglyst respektpåtegning på de respektive pantehæftelse i ejerlejlighederne.

Retten i København den 28.04.2000

Lene B. Håkansson