

# Tingbogsattest



Udskrevet: 11.12.2018 15:13:04

---

## Ejendom:

Adresse: Åbenrå 31  
1124 København K

BFE-nummer: 6010656  
Ejendomstype: Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder

Dato: 09.11.1938  
Landsejerlav: Rosenborg Kvarter, København  
Matrikelnummer: 0216a  
Areal: 440 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

---

## Noteringer:

Dato: 20.03.2013  
Anmeldelse og fortegnelse over ejerlejlighedsopdeling inkl. kort vedr. ejerlejlighed 1-7 - se bilagsref: c18e2fea-cb15-4720-bb69-03ad24c7add5

Dato: 05.11.2018  
Bilagsreferencenr: 26ee96c2-39c7-44e1-9f9f-8cbcf4b4840 er en kopi af den digitale anmeldelse og fortegnelse inkl. kort. Alle bilag indeholdt i denne anmeldelse kan fremsøges gratis på [www.tinglysning.dk](http://www.tinglysning.dk) under forespørg

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

### Dokument:

Dokumenttype: Anden adkomst  
Dato/løbenummer: 20.03.2013-1004368532

---

### Adkomsthavere:

Navn: Opdelt i ejerlejlighed 1 - 7  
Ejerandel: 1 / 1

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.04.1840-930230-01  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om vinduer tagrender

AKT  
1\_B-I\_28

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.07.1849-930231-01  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om åbninger ind til matr nr 217

AKT  
1\_B-I\_28

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.11.1903-930232-01  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om åbning ind til matr nr 217

AKT  
1\_B-I\_28

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 18.10.1915-930233-01  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om et butikslokale i kælderen

AKT  
1\_B-I\_28

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.08.1919-930234-01  
Prioritet: 5  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om kælderrum

AKT  
1\_B-I\_28

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.01.1924-930235-01  
Prioritet: 6  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Bebyggelse:**

Andet

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om skure mv

AKT  
1\_B-I\_28

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 18.08.1932-1947-01

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om lysåbning i brandgavlen

AKT  
1\_B-I\_28

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 29.11.1950-5415-01

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Bebyggelse:**

Vilkår

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mvAKT  
1\_B-I\_28

---

**Dokument:**Dato/løbenummer: 25.06.1969-5504-01  
Prioritet: 9  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 173

Akt nr: 1\_F-I\_297

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Byplanvedtægt

---

**Dokument:**Dato/løbenummer: 21.11.1986-22968-01-S0001  
Prioritet: 10  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 13.06.2013 11:55:30

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Tillægstekst:**

Anmærkning  
anm hæftelser

Tillægstekst  
Dok om bevaringspligt mv, Tillige lyst  
pantstiftende.

AKT  
1\_B-I\_28

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 29.11.1989-15907-01  
Prioritet: 11  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 11

Akt nr: 1\_B-I\_28

---

**Forsyningspligt:**

Varme

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om fjernvarme mv

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.12.1989-16089-01  
Prioritet: 12  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

---

**Bebyggelse:**

Vilkår

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mvAKT  
1\_B-I\_28

---

**Dokument:**Dato/løbenummer: 04.10.1991-930236-01  
Prioritet: 13  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

Akt nr: 1\_S-I\_50

---

**Arealanvendelse:**

Andet

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om fundering og grundvandssænkning mv

---

**Dokument:**Dato/løbenummer: 23.01.1995-930237-01  
Prioritet: 14  
Dokumenttype: Servitut

**Også tinglyst på:**

Aktal: 11

Akt nr: 1\_F-I\_13

---

**Forsyningspligt:**

Varme

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om fjernvarme mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 02.05.2013-1004539702

Prioritet: 15

Dokumenttype: Vedtægter  
Vedtægter for Ejerforeningen Åbenrå 31

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 24.04.2018 10:42:47

---

**Også tinglyst på:**

Aktal: 10

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Ejerforeningen Åbenrå 31

Cvr-nr.: 35150285

Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 1

Landsejerlav: Rosenborg Kvarter, København

Matrikelnummer: 0216a

Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 2

Landsejerlav: Rosenborg Kvarter, København

Matrikelnummer: 0216a

Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 3

Landsejerlav: Rosenborg Kvarter, København



Matrikelnummer:	0216a
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	4
Landsejerlav:	Rosenborg Kvarter, København
Matrikelnummer:	0216a
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	5
Landsejerlav:	Rosenborg Kvarter, København
Matrikelnummer:	0216a
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	6
Landsejerlav:	Rosenborg Kvarter, København
Matrikelnummer:	0216a
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	7
Landsejerlav:	Rosenborg Kvarter, København
Matrikelnummer:	0216a

---

## Øvrige oplysninger

### Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	Ikke oplyst DKK
Grundværdi:	Ikke oplyst DKK
Vurderingsdato:	..
Kommunekode:	0101
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	673499

### Indskannet akt:

Akt nr:	1_B-I_28
---------	----------