

Tingbogsattest



Udskrevet: 01.06.2018 10:29:50

Ejendom:

Adresse: Pilestræde 35F, 3.
1112 København K

Ejl. approbationsdato: 03.08.2006
Ejerlejlighedens areal: 175 kvm
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 9
Fordelingstal: 10/145

Appr.dato: 23.11.1925
Landsejerlav: Købmager Kvarter, København
Matrikelnummer: 0085
Areal: 757 m²
Heraf vej: 0 m²

Noteringer:

Dato: 03.08.2006
Lejl omfatter tillige 4. sal

Adkomster

Dokument:

Dokument type: Skøde
Dato/løbenummer: 15.09.2008-98624-01

Adkomsthavere:

Navn: Klaus Kristiansen
Cpr-nr.: 280571-****
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Marlene Marian Erna Muhlig
Cpr-nr.: 310369-****
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købssum: 6.400.000 DKK
Købesum i alt: 6.400.000 DKK

Dato for overtagelse:

15.09.2008

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.09.2006-148682-01
Prioritet: 17
Dokument type: Anden hæftelse
Hovedstol: 40.000 DKK
Rente:

Også tinglyst på:

Antal: 9

Kreditorer:

Navn: Ejerforeningen Pilestræde 35

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.09.2008-98627-01
Prioritet: 18
Dokument type: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 4.469.000 DKK
Rente: ktl

Kreditorer:

Navn: Realkredit Danmark
Cvr-nr.: 13399174

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.10.1821-926983-01
Prioritet: 1
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Bebyggelse:

Brandmur

Andet:

Andet

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om fælles brandmur/gavl mv

Dokument:Dato/løbenummer: 26.02.1855-926984-01
Prioritet: 2
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om vinduer mv, (43/177)

Dokument:Dato/løbenummer: 13.12.1926-926985-01
Prioritet: 3
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om vandkloset, (100/53)

Dokument:Dato/løbenummer: 19.01.1940-6459-01
Prioritet: 4
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.01.1940-6600-01

Prioritet: 5

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om elektricitetsforsyningen

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.04.1941-427-01

Prioritet: 6

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Aktal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Bebyggelse:

Vilkår

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.05.1948-1068-01

Prioritet: 7

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Aktal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Bebyggelse:

Vilkår

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.10.1960-4621-01

Prioritet: 8

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Bebyggelse:

Vilkår

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.02.1971-2101-01

Prioritet: 9

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om transformerstation/anlæg mv

Ikke til hinder for prioritering

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.04.1972-4585-01

Prioritet: 10

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10
Akt nr: 1_E-I_217

Bebyggelse:
Vilkår

Andet:
Andet

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

Dokument:
Dato/løbenummer: 04.10.1991-926986-01
Prioritet: 11
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 10
Akt nr: 1_S-I_50

Arealanvendelse:
Andet

Andet:
Andet

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om fundering og grundvandssænkning mv

Dokument:
Dato/løbenummer: 23.01.1995-926987-01
Prioritet: 12
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 13

Akt nr: 1_F-I_13

Forsyningspligt:

Varme

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.09.1996-106534-01

Prioritet: 13

Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Færdsel:

Parkering

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om parkering mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.04.2006-63647-01-S0001
Prioritet: 14
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 7373

Akt nr: 1_P-I_625

Tillægstekst:

OBS - Lyst under dato/løbenummer 26.04.2006-63647-01, 26.04.2006-63647-01-S0001 og 26.04.2006-63647-01-S0002

Tillægstekst

Byrde. Tillæg til dokument om elforsyning/transformer anlæg nu: Københavns Energi Holding A/S. AKT. P-625 I.afd. Påtaleberettiget er KE Transmission, cvr.nr. 25502043 og DONG Energy, cvr.nr. 20214414.

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.08.2006-131304-01
Prioritet: 15
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om at beboelseslejligheden skal anvendes

til helårsbeboelse og ikke til feriebolig

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.09.2006-148663-01
Prioritet: 16
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Akt nr: 1_E-I_217

Tillægstekst:

Anmærkning
anm hæftelser

Tillægstekst
Vedtægter for Ejerforeningen Pilestræde 35

Tillige lyst pantstiftende

se tillige
Tillæg

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.02.2016-1007083163
Prioritet: 19
Dokument type: Vedtægter
TILLÆG til vedtægt for E/F Pilestræde 35 A-F af
13.09.2006-148663-01

Også tinglyst på:

Antal: 10

Påtaleberettiget:

Navn: E/F Pilestræde 35
Cvr-nr.: 31219442

Tillægstekst:

tillæg til
13.09.2006 - 148663-01

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 4.650.000 DKK
Grundværdi: 779.800 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2017
Kommunekode: 0101
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 838030

Tillægstekst:

Indskannet akt:

Akt nr:

1_KØB_85_9