

Læst i år

Justitsministeriets genpartpapir. Til skæder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: OL.

Stempel:

kr. øre

Akt: Skab nr. (udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter) 839 Østervold.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Købers } bopæl:
Kreditors }
F 470 II

Gade og hus nr.:

Anmelder:

52/246.

År 1903, den 17. august blev tinglæst sålydende dokument:
stempel.

Skøde.

Københavns magistrat erklærer herved på
kommunens vegne at have solgt, ligesom den ved dette skøde sælger
og overdrager til hr. malermester Chr. Jørgensen - Vikke grunden
matr. nr. 839 i Østervold kvarter
.

4.

Køberen skal være uberettiget til at disponere
over den jord, som i anledning af bebyggelse bliver udgravet af og
bortført fra grunden, og skal være forpligtet til på sin bekost-
ning at henføre sådan jord til et af magistraten anvist sted.

På grunden må ikke gøres noget anlæg,
der ved larm, lugt, røg eller deslige kan forulempe de omboende,
ej heller opføres bygninger med flere end 4 beboelseslag, dog er
det desuden tilladt at indrette portnerbolig, samt kontor- og for-
retningslokaler i kælderen, der dog ikke må være højere end 2½

alen over gadens niveau på midten af den længste facade.

Kvistlejligheder må ikke indrettes, hvorimod enkelte kvistværelser til brug i forbindelse med ejendommens lejligheder kan tillades.

I bygningen skal indrettes komfortable lejligheder på mindst 4 værelser foruden pigekammer m.v.

Facaderne skulle udføres overenstemmende med tegninger, approberede af magistraten, uden hvis særlige samtykke senere ændringer i facaderne ikke må foretages.

Der pålægges den solgte grund fuld hegnspligt mod tilstødende grund, så længe denne ejes af kommunen.

Bestemmelserne i nærværende post 4 tinglæses som servitutstiftende.

.....
.....

Københavns magistrat,

den 10. august 1903.

H. Hage, kst.

/ H. Stockfleth.

.....

Genpartens rigtighed bekræftes.

