



~~Kalundborg Kommune
Økonomistaben
Holbækvej 141B~~

~~4400 Kalundborg~~

BORGERSERVICE Åbningstid | Telefontid
Mandag-Onsdag 10.00-14.00 | 08.30-15.00
Torsdag 10.00-17.00 | 08.30-17.00
Fredag 10.00-12.00 | 08.30-13.00

Telefon ejendomsskat direkte 5953 4440
E-Mail: okonomi@kalundborg.dk

Modtager

B

Hjemmeside www.kalundborg.dk
SE yderligere på BAGSIDE

Udskrevet den: 09/09-2016 Moms-nr.: 29189595

Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
XXX XX XXXXXX XX XX	326	008173

Ejendommens beliggenhed:
Svallerup Strandvej 67

Vurderet areal: 855 Vurderingsår: 2014 (01/10-2014)

Matrikelbetegnelse:
SVALLERUP BY, SVALLERUP 24dt

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Grundskatteløftværdi
1.400.000	320.600		172.600

Fradrag i grundværdi for forbedringer Fritagelse for grundskyld til kommunen

Del af grundværdi der beskattes i anden kommune Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2016

Side 01 af 01

Specifikation		Beløb	Heraf moms
KOMMUNE	promille af grundlag		
Grundskyld	34,000 : 172600 01/01-31/12	5868,40	
Morarenter Ejendomsskat		14,67	
Morarenter Skorstensfejer		1,14	
Morarenter Rottebekæmpelse		0,10	
Morarenter Renovation		4,21	
Rottebekæmpelse		41,02	
Skorstensfejer Kjærulff - Tlf 40881036		462,71	92,54
Dagrenovation, privat 2016			
Grundgebyr	1	165,00	33,00
Genbrug, sommerhus helårsbeboet	1	730,00	146,00
190 l to rum, 14-dg	1	1024,00	204,80
EVT Girokort til 2.rate sendes 22/8-2016			

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

8311,25 476,34

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/03-2016	07/03-2016	4359,49	01/03-2016	238,17
02	01/09-2016	07/09-2016	3951,76	01/09-2016	238,17

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr, som sædvanligvis opkræves på næste års skattebillet.

EJENDOMSVÆRDI og GRUNDVÆRDI og FRADRAG FOR FORBEDRINGER:

Spørgsmål besvares af vurderingsmyndigheden SKAT, Telefon 72 22 18 18.

GRUNDSKYLD:

Beregningsgrundlaget (Grundværdi minus fradrag for forbedringer) kan højst stige med 7% i forhold til året før.

Spørgsmål besvares af Ejendomsskattekontoret Telefon 59 53 44 40. Mail: okonomi@kalundborg.dk

DÆKNINGSAFGIFT FOR ERHVERV:

Beregnes af forskelsværdien (bygningens værdien) for erhvervsdelen fratrukket 50.000.

Spørgsmål besvares af Ejendomsskattekontoret Telefon 59 53 44 40. Mail: okonomi@kalundborg.dk

SKORSTENSFEJNING: yderligere information se www.skorstensfejerlauget.dk

Afmelding, tilmelding og tilbagebetaling sker ved henvendelse til skorstensfejermesteren i dit område - sogneopdelt således:

Bakkendrup, Gørlev, Jorløse, Kalundborg, Ll. Fuglede, Raklev, Rørby, Røsnæs, St. Fuglede, Svallerup, Tømmerup, Ubby, Værsløv, Årby

Jens Jørgen Kjærulff Telefon 40 88 10 36 Mail: kalundborg@skorstensfejeren.dk

Avnsø, Bjergsted, Bregninge, Føllenslev, Sejerø, Særslev, Viskinge

Jimmie Larsen Telefon 29 46 66 44 Mail: jimmie@skorstensfejeren.dk

Buerup, Drøsselbjerg, Finderup, Gierslev, Hallenslev, Kr. Helsing, Reerslev, Solbjerg, Sæby, Ørslev

Peter Vraast-Thomsen Telefon 40 28 12 78 Mail: vraast-thomsen@skorstensfejeren.dk

BIDRAG TIL PUMPE- OG DIGELAG:

Beregnes ud fra antallet af parter knyttet til matrikler der ligger inden for Pumpe- og digelagens afgrænsninger.

Spørgsmål besvares ved henvendelse på telefon 59 53 49 55 og mail dto@kalundborg.dk

BETALING, MORARENTER, RYKKERGEBYR og RESTANCE:

Rykkergebyr påløber ved udsendelse af rykker og morarenter påløber ved overskridelse af sidste rettidige betalingsdag og forrentes pr. påbegyndt måned fra forfaldsdagen, og indtil kravet overdrages til SKAT. Herefter er det SKATs rente- og gebyrpolitik der træder i kraft.

Henvendelse skal ske til Opkrævningskontoret, Telefon 59 53 44 20. Mail: okonomi@kalundborg.dk

ROTTEBEKÆMPELSE:

Beregnes på grundlag af ejendomsværdien og opkræves på alle ejendomme. Anmeldelse af rotter sker til Borgerservice Telefon 59 53 44 00 eller www.kalundborg.dk - selvbetjening - Byg og Bolig anmeld rotter eller på www.Borger.dk.

DAGRENOVATION og GENBRUG:

Regulativ, takstblad, information om tømningsdag og generelle oplysninger om affald og genbrug, kan fås på vores hjemmeside www.kalundborg.dk - Affald og genbrug eller hos Team Affald, Telefon 59 53 52 51. Mail: affald@kalundborg.dk

GIROKORT

1. rate 1/1 - 30/6 udsendes sammen med ejendomsskattebilletten i E-boks.
2. rate 1/7 - 31/12 udsendes i sidste del af august i E-boks.

Det anbefales, at betaling tilmeldes betalingservice.