

Budget for perioden 1. januar til 31. december

Note	Budget 2018	Regnskab 2017
Indtægter		
Ejerforeningsbidrag	359.588	359.588
Opkrævet kabel-TV	66.153	63.690
Vaskeriindtægter	10.000	11.655
Arbejdsweekend	5.000	9.000
Indtægter i alt	440.741	443.933
Omkostninger		
Vandafgift	30.000	29.378
Renovation	27.581	30.550
Elforbrug, fællesudgifter	12.500	10.561
Ejendomsskat, ejerlejlighed nr. 23 (Cykelkælder)	3.152	2.957
1 Forsikringer	21.539	21.089
2 Drift elevator inkl. telefon	26.500	22.543
Falck abonnement	6.500	6.252
Udgifter til kabel-TV	66.153	62.893
3 Renholdelse	85.800	88.605
4 Vedligeholdelse og fornyelse	50.000	122.250
Administrationshonorar	57.544	55.868
Revision og regnskabsmæssig assistance	12.500	10.000
Varmeregnskabshonorar	8.500	7.966
5 Foreningsomkostninger	13.750	16.804
Omkostninger i alt	422.019	487.716
Årets driftsresultat	18.722	-43.783
Finansielle omkostninger	-	-
Finansielle indtægter	-	-
Finansielle omkostninger netto	-	-
Årets resultat	18.722	-43.783

Ejerbidrag	2018	2017
Ejerforeningsbidrag pr. fordelingstal	322,7899	322,7899
Fordelingstal *	1.114	1.114
Fællesopkrævning i alt	359.588	359.588

* Foreningens totale fordelingstal er på 1.140.

Her i indgår den foreningsejede lejlighed 23 (Cykelkælder) med fordelingstal 26.

Noter

	Budget 2018	Regnskab 2017
1 Forsikringer		
Erhvervsforsikring	17.639	17.275
Kollektiv ulykkesforsikring	3.900	3.814
	21.539	21.089
2 Drift elevator inkl. telefon		
Service elevator	13.500	12.237
Elevatortelefon	3.000	2.408
Reparation elevator	10.000	7.898
	26.500	22.543
3 Renholdelse		
Ejendomsservice - trappevask	52.200	51.425
Glatførebekæmpelse	22.500	21.543
Gårdanlæg og udenomsarealer	7.500	12.037
Containerleje og bortkørsel af affald	3.600	3.600
	85.800	88.605
4 Vedligeholdelse og fornyelse		
Snedker		7.500
VVS		11.875
El-arbejder m.v.		1.113
Kloak		3.823
Vaskeri		2.248
Låse og nøgler		1.331
Varmecentral		1.235
Dørtelefonanlæg		93.125
Budgetteret vedligeholdelse	50.000	
	50.000	122.250
5 Foreningsomkostninger		
Mødeudgifter m.v.	2.500	-
Bestyrelsesgodtgørelse	3.700	3.200
Gebyrer (banker m.v.)	750	656
Gebyrer Nets (tidl. PBS)	750	563
Ekspedition e-Boks	1.250	-
Website, hosting domæne	1.800	975
Porto, kopiering og bude	1.500	1.150
Kontrolmanual, Ista	750	535
Differencer tidligere varmeregnskaber	-	9.088
Diverse	750	637
	13.750	16.804