

## ANMELDER:

LANDSRETSSAGFØRER RUDOLF SAND  
ADVOKAT WILLIAM BENTZEN  
1370 København K - Nørre Søgade 7

Ejerlejlighed nr. 1 - 11  
af matr. nr. 387 Sankt  
Annæ Vester Kvarter

Underskrevne ejere af samtlige ejerlejligheder i ejendommen matr. 387,  
Sankt Annæ Vester Kvarter, pålægger herved ejendommen følgende

DEKLARATION

18702

I 24670

## § 1.

I gården til ejendommen matr. nr. 387 Sankt Annæ Vester Kvarter, beliggende Kronprinsessegade 10-12 1306 København K er indrettet parkeringspladser for 3 personbiler.

Idet bemærkes, at ejendommen er opdelt i 11 ejerlejligheder, er vi underskrevne ejere af samtlige ejerlejligheder i ejendommen enige om, at inderhaveren af ejerlejlighed nr. 5, dir. Torben Pind og fru Anne Grethe Pind og/eller deres successorer er berettiget til, uden at erlægge noget vederlag herfor, at benytte den ene af de nævnte tre parkeringspladser.

Torben og Anne Grethe Pind og/eller deres successorer er ligeledes berettiget til at overdrage brugsretten til andre mod eller uden vederlag.

## § 2.

Brugsretten bortfalder i sin helhed uden opsigelse den 1. maj 1993.

## § 3.

Påtaleberettiget i henhold til nærværende deklaration er Torben og Anne Grethe Pind og/eller deres successorer og/eller den eller dem, brugsretten måtte blive overdraget til, samt ejerforeningen Kronprinsessegade 10-12, 1306 København K.

§ 4.

Nærværende deklaration begæres tinglyst som servitut på ejerlejlighederne nr. 1 til 11, alle af matr. nr. 387 Sankt Annæ Vester Kvarter såfremt familien Dreyer afhænder deres andel af ovennævnte ejendom.

Med hensyn til de ejendommen nu påhvilernde servitutter og andre byrder, henvises til ejendommens blad i tingbogen.

§ 5.

Kirsten Dreyer, Kathrine Dreyer og Peter Chr. Dreyer og/eller deres successorer, som i henhold til deklaration af 19.9.1983, tinglyst den 11.10.1983 er berettiget til de i nærværende deklarations § 1 stk. 1 nævnte tre parkeringspladser, giver ved Deres underskrift på nærværende deklaration afkald af den ene af disse parkeringspladser, som samtidig er den parkeringsplads, der er omtalt i nærværende deklaration § 1 stk. 2.

Yderligere giver Kirsten Dreyer, Kathrine Dreyer og Peter Chr. Dreyer og/eller deres successorer samt ejerforeningen Kronprinsessegade 10-12, 1306 København K. ved deres underskrift på nærværende deklaration afkald på den påtaleret, de besidder i henhold til § 3 i den ovennævnte deklaration af 19.9.1983, tinglyst den 11.10.1983 på ejerlejlighederne nr. 1 til 11 af matr. nr. 387 Sankt Annæ Vester Kvarter, for så vidt angår den efter stk. 1 nævnte parkeringsplads.

København, den 19/6 1984.

Peter Dreyer.

Ifølge fuldmyndigt for Kirsten Dreyer

Peter Dreyer. (eg. 9)

Edvard Hans Linn (eg. 6)

S. Dangaard-Nielsen

Ell. Frimling (eg. 10)

Anne Grethe Pind (sign.)

Kathrine Dreyer (sign.)

Torben Pind (eg. 5)

INDFØRT I DAGBOGEN

den 19 JULI 1984

KØBENHAVNS BYRET

fortsat

AFVIST fra tingbogen,  
da Lillian og Jacob Brock ikke har underskrevet,  
da Kathrine Dreyer ikke har underskrevet,  
da Anne Grethe Pind ikke har underskrevet, og  
da der mangler magistratens påtegning i.h.t.  
lov om kommuneplanlægning § 36, jfr. § 18, stk. 1.

Kirsten Nielsen

Samtykke efter kommuneplanlovens § 36 til tinglvsning af  
nærværende dokument er uformødent.

Københavns magistrat, overborgmesterens afdeling, den

27 SEP. 1984

p. o. v.

INDFØRT I DAGBOGEN

den 22 OKT. 1984

KØBENHAVNS BYRET

Lyst

Anmærkning:

Der mangler tinglvsst respektpåtegning  
på 9 pantebreve i ejendommen:

1-3/ 3 pbb. i ytl. 5  
4-6/ 3 pbb. i ytl. 6  
7-8/ 2 pbb. i ytl. 10  
9/ 1 pbb. i ytl. 7, 9 og 11.

Kirsten Nielsen