

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 14.05.2019-1010752473

Servitut:

Dokumenttype: Vedtægter

Senest påtegnet:

29.05.2019 13:12:10

Ejendom:

Adresse: Store Kongensgade 75
1264 København K

Ejendomstype: Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75A, ST.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75A, 1.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 3
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75A, 2.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 4
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75A, 3.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 5
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75A, 4.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 6
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, ST.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 7
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75B
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 8
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 1. TV.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 9
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 2. TV.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 10
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 3. TV.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 11
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 4. TV.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 12
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 5. TV.

Ejendomstype: 1264 København K
Ejerlejlighed
Nummer: 13
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75E
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 14
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75F
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 15
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 1. TH.
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 16
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 2. TH.
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 17
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 3. TH.
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 18
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 4. TH.
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 19
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75C, 5. TH.
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 20
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Adresse: Store Kongensgade 75D
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 21
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Servitut tekst:

Vedtægter for Ejerforeningen Store Kongensgade 75
(CVR-nr.: 37 93 71 93)

1 NAVN

1.1 Foreningens navn er Ejerforeningen Store Kongensgade 75 ("Ejerforeningen").

2 HJEMSTED

2.1 Ejerforeningens hjemsted er Københavns Kommune.

3 EJERFORENINGENS OMRÅDE

3.1 Ejerforeningens område omfatter ejendommen matr.nr. 63, Sankt Annæ Vester Kvarter, København beliggende Store Kongensgade 75, 1264 København K ("Ejendommen").

4 FORMÅL

4.1 Ejerforeningens formål er

- at varetage medlemmernes fælles interesser, herunder varetage administrationen og vedligeholdelsen af fællesarealer, for så vidt pligten hertil påhviler Ejerforeningen som et fælles anliggende,

- at repræsentere medlemmerne overfor offentlige myndigheder m.v. i sager, der vedrører Ejerforeningen, samt

- at sikre overholdelsen af disse vedtægter i forhold til medlemmerne.

4.2 Ejerforeningen skal blandt andet forestå driften, herunder i fornødent omfang renholdelsen, vedligeholdelsen og fornyelsen af Ejendommens fællesarealer.

4.3 Ejerforeningen er berettiget til at fremskaffe og administrere de midler, der skal anvendes til realisering af Ejerforeningens formål. 4.4 Ejerforeningen kan indgå aftaler med offentlige myndigheder, private foretagender eller med

andre ejerforeninger indenfor Ejendommen om den praktiske udførelse af opgaver, som i henhold til disse vedtægter påhviler Ejerforeningen.

5 MEDLEMSKAB

5.1 Alle nuværende og kommende ejere af ejerlejligheder i Ejendommen er berettigede og forpligtede til at være medlemmer af Ejerforeningen, således at medlemskabet og ejendomsretten til en ejerlejlighed inden for Ejerforeningens område stedse skal være samhørende.

5.2 Bestyrelsen er pligtig til at føre en opdateret liste over antallet af medlemmer og navnene på disse, herunder også i det omfang, Ejerlejlighederne er udlejet til tredjemand.

5.3 Såfremt en ejerlejlighed ejes af flere ejere i forening, kan sådanne ejere kun udnytte deres medlemsrettigheder under ét, og vil i alle relationer i forhold til Ejerforeningen blive betragtet som ét medlem.

5.4 Medlemspligt og -ret indtræder på overtagelsesdagen. Ved ejerskifte indtræder den nye ejer i den tidligere ejers rettigheder og forpligtelser over for Ejerforeningen. Den til enhver tid værende ejer hæfter for alle ejerlejlighedens forpligtelser over for Ejerforeningen, herunder eventuelle restancer, og den tidligere ejer vedbliver med over for Ejerforeningen at hæfte for eventuelle restancer hidrørende fra tiden før den nye ejers overtagelse af ejerlejligheden. Refusionsopgørelsen mellem den tidligere ejer og den nye erhverver er Ejerforeningen uvedkommende.

5.5 Et medlem kan ikke ved salg af sin ejerlejlighed gøre krav på udbetaling af nogen andel af Ejerforeningens formue. Andele af Ejerforeningens formue kan endvidere ikke omsættes eller i øvrigt gøres til genstand for særskilt retsforfølgning fra de enkelte medlemmers kreditorers side.

5.6 Såvel den tidligere ejer som den nye ejer skal senest 14 dage før fraflytningen anmelde ejerskifte til Ejerforeningen. Forpligtelsen til at anmelde ejerskifte påhviler både den tidligere ejer og den nye ejer, og i forbindelse hermed skal parterne oplyse den nye ejers navn og adresse, samt den tidligere ejers nye adresse.

6 FORDELINGSTAL

6.1 Ejerforeningen omfatter 21 selvstændige medlemmer, hvoraf medlemmerne nr. 2-21 er boligejerlejligheder, og nr. 1 er en erhvervsejerlejlighed.

6.2 Til hver ejerlejlighed er knyttet en efter administrativt fordelingstal beregnet forholdsmæssig andel af fælles

rettigheder og forpligtelser. Medlemmernes foreløbige fordelingstal fremgår af vedhæftede bilag 6.2, idet de endelige fordelingstal fastsættes i forbindelse med endelig opmåling af Ejendommen og fastlæggelse af det endelige ejerlejlighedsantal.

6.3 Samtlige medlemmer af Ejerforeningen er forpligtede til at respektere en eventuel efterfølgende videreopdeling af en eller flere ejerlejligheder, forudsat det samlede fordelingstal for Ejendommen ikke ændres som følge af videreopdeling.

6.4 Rettigheder og forpligtelser fordeles indbyrdes mellem medlemmerne efter de til enhver tid gældende fordelingstal for de enkelte ejerlejligheder.

6.5 Så længe Bybolig Projektudvikling ApS, CVR-nr. 35 82 30 26, ("Ejendomsselskabet") ejer en eller flere af ejerlejlighederne i Ejerforeningen, kan der ikke uden Ejendomsselskabets samtykke ske ændringer i fordelingstallene eller i vedtægterne.

7 HÆFTELSE

7.1 Ejerforeningen hæfter med sin formue for Ejerforeningens forpligtelser. For Ejerforeningens forpligtelser hæfter medlemmerne principalt pro rata, hvilket også skal gælde for tab, som Ejerforeningen har på de enkelte medlemmer.

7.2 Til sikkerhed for det enkelte medlems opfyldelse af dennes forpligtelser i enhver henseende over for Ejerforeningen lyses disse vedtægter pantstiftende på hver ejerlejlighed i Ejendommen, jf. punkt 31.

8 KONTINGENT

8.1 Alle medlemmer af Ejerforeningen skal månedligt forud betale et a conto kontingent til Ejerforeningens administration og øvrige udgifter. Medlemmerne af Ejerforeningen er pligtige at indbetale kontingentet via PBS.

8.2 Kontingentet skal blandt andet omfatte alle udgifter til:

(i) Medlemsbidrag

(ii) Administration af Ejerforeningen, herunder administrationshonorarer,

(iii) Udgifter til renholdelse, vedligeholdelse og fornyelse af fællesarealer samt disses forsyning med el samt aflledning, herunder kloakering,

(iv) Udgifter til eventuel vicevært og teknisk bistand,

(v) Forsikringsudgifter,

(vi) Udgifter til revisor.

8.3 Det årlige kontingent fastsættes på grundlag af budget for Ejerforeningen, der vedtages af den ordinære generalforsamling.

8.4 Indbetaling af kontingent skal ske til Ejerforeningens konto, jf. dog punkt 8.1.

8.5 Bestyrelsen er berettiget til at ændre budgetterne og dermed kontingentopkrævningen, såfremt det i løbet af regnskabsåret måtte vise sig nødvendigt. Så længe Ejendomsselskabet fortsat er ejer af en eller flere af ejerlejlighederne, er bestyrelsen ikke berettiget til at ændre poster på budgetterne uden Ejendomsselskabets samtykke.

8.6 Det kan på generalforsamlingen besluttes, at der opkræves ekstra beløb til dækning af besluttede fremtidige større vedligeholdelses-, fornyelses- eller udvidelsesopgaver. Dette kan dog ikke besluttes uden Ejendomsselskabets samtykke, så længe Ejendomsselskabet fortsat er ejer af en eller flere af ejerlejlighederne.

8.7 Medlemsbidraget afkræves de enkelte medlemmer i henhold til fordelingstillene i punkt 6.

8.8 Kontingent forfalder til betaling hver den 1. i måneden. Ved for sent indbetalt kontingent pålægges der ved første påmindelse et administrationsgebyr for restancen. Størrelsen af dette gebyr fastsættes på den ordinære generalforsamling. Herudover beregnes morarenter af ethvert skyldigt beløb fra forfaldsdagen i henhold til rentelovens bestemmelser.

8.9 Er restancen ikke indbetalt senest 8 dage før en generalforsamling, fortabes retten til at deltage i denne generalforsamling samt valgbarhed.

8.10 Når generalforsamlingen har godkendt årsrapporten, skal generalforsamlingen vedtage, om årets overskud eller underskud skal udbetales - henholdsvis opkræves - medlemmerne, eller om resultatet skal overføres til næste år.

8.11 Såfremt årets resultat ikke overføres til det følgende år, skal det ethvert medlem eventuelt påhvilende restbidrag indbetales senest 14 dage efter generalforsamlingen afholdelse respektive 8 dage efter, at meddelelse om det på generalforsamlingen vedtagne og godkendte regnskab er udsendt til hvert enkelt medlem. Eventuel tilbagebetaling af for meget erlagt á conto betaling finder sted inden for samme tidsterminer.

9 FÆLLESAREALER

9.1 Det påhviler Ejerforeningen, dennes bestyrelse og dens medlemmer at sørge for, at fællesarealer stedse fremtræder i god, renholdt og vedligeholdt stand.

9.2 Den fælles vedligeholdelse omfatter blandt andet renholdelse, vedligeholdelse, opretning og fornyelse af ydermure samt bærende indvendigt murværk - bortset fra puds og vægbeklædning - bærende konstruktioner i etageadskillelser, tag, tagrender, trappeopgange, udvendig behandling af entredøre samt alle fælles anlæg i øvrigt. Rør, faldstammer, aftrækskanaler og andre forsyningsledninger til fælles brug omfattes af den fælles vedligeholdelse, uanset at disse er ført igennem lejlighederne, dog kun ind til de forgreninger, hvorfra forsyning sker til den enkelte ejerlejlighed.

9.3 Udvendig behandling af vinduer anses som fælles vedligeholdelse. Det samme gælder udskiftning af vinduer og de hermed forbundne udgifter.

9.4 Vedligeholdelse, opretning og fornyelse af altaners bærende konstruktioner, anses som fælles vedligeholdelse. Al anden vedligeholdelse, opretning og fornyelse af altaner påhviler det enkelte medlem.

9.5 Uden bestyrelsens samtykke må medlemmerne ikke foretage ændringer, reparationer eller maling uden for ejerlejlighederne, herunder udvendig maling af vinduer, maling af døre mod fællesarealer samt maling af altaner, tagterrasser eller andre udendørs opholdsarealer. Opsætning af udhængsskabe, markiser, afskærmning af altaner/tagterrasser m.v. må ikke finde sted uden bestyrelsens samtykke. De enkelte medlemmer må ikke opsætte tv-antennor eller paraboler på Ejendommens tag, facader, altaner eller tagterrasser.

9.6 Ethvert medlem er pligtigt at give de af Ejerforeningen anviste håndværkere og teknikere adgang til de arealer, for hvilke Ejerforeningen forestår drift, vedligeholdelse og fornyelse.

9.7 En ejer af en erhvervsejerlejlighed forestår selv renholdelse, vedligeholdelse og fornyelse af indgangsparti (såvel indvendigt som udvendigt), herunder skiltning, samt foretager fejning af adgangsveje til erhvervsejerlejligheden. En ejer af en erhvervsejerlejlighed forestår ligeledes selv vedligeholdelse og fornyelse af den pågældende erhvervsejerlejligheds facade fra fortovsniveau og op til det punkt, hvor facaden naturligt fremstår som en anden type facade, hvorved der forstås det punkt, hvor facaden overgår til at bestå af mursten.

9.8 Eventuelle tekniske installationer og andet, herunder

ventilations- og køleinstallationer, som enkelte erhvervsejerlejligheder har eksklusiv brugsret til, renholdes, vedligeholdes og fornyes alene for regning af den pågældende ejer af erhvervsejerlejligheden.

9.9 Såfremt en eller flere ejerlejligheder i øvrigt har eksklusiv brugsret til tagterrasse, renholdes, vedligeholdes og fornyes disse arealer alene for regning af de pågældende ejere af den eller de ejerlejligheder.

10 INDVENDIG VEDLIGEHOJDELSE

10.1 Udgifter til indvendig renholdelse og vedligeholdelse af en ejerlejlighed påhviler det enkelte medlem. Indvendig vedligeholdelse i en ejerlejlighed omfatter maling, hvidtning, tapetsering og anden vedligeholdelse såsom fornyelse og reparation af gulve, træværk, herunder indvendig behandling af vinduer, puds, el, vand og andre forsyningsledninger, der ikke omfattes af punkt 9 samt vedligeholdelse og fornyelse af køkken- og badeværelsesinstallationer og indretninger i øvrigt.

10.2 Den enkelte ejer forestår selv for egen regning pudsning af vinduer - også udendørs, medmindre Ejerforeningen træffer anden bestemmelse.

10.3 Hvis en ejerlejlighed groft forsømmes, kan bestyrelsen kræve fornøden vedligeholdelse og istandsættelse foretaget indenfor en nærmere fastsat frist. Efterkommes bestyrelsens krav ikke, kan bestyrelsen iværksætte istandsættelse af den pågældende ejerlejlighed for ejerlejlighedsejerens regning og om fornødent søge fyldestgørelse i Ejerforeningens pant. Bestyrelsen kan om fornødent kræve, at ejerlejligheden fraflyttes, så længe istandsættelse pågår.

11 MEDLEMSFORPLIGTELSER

11.1 Ethvert medlem af Ejerforeningen skal overholde disse vedtægter og den for området gældende lovgivning, herunder byggelovgivning og miljølovgivning, og må ikke træffe foranstaltninger, som er i strid med gældende kommuneplan og lokalplaner. Et medlems adfærd må ikke påføre andre medlemmer vedvarende væsentlige gener, herunder af miljømæssig art, jf. dog punkt 12.

11.2 Et medlem er forpligtet til at vedligeholde en ejerlejlighed tilhørende det pågældende medlem på en sådan måde, at ejerlejligheden altid fremtræder i pæn og vel vedligeholdt stand.

11.3 Det påhviler et medlem at efterkomme de pålæg, som Ejerforeningens bestyrelse lovligt meddeler i henhold til vedtægterne. Efterkommes et pålæg ikke, kan

Ejerforeningens bestyrelse bestemme, at foranstaltninger kan sikres udført af bestyrelsen for det pågældende medlems regning.

12 OMBYGNING OG RENOVERING AF FORHUSET

12.1 Ejerforeningen og de enkelte medlemmer er bekendt med og accepterer at Ejendomsselskabet har ret til at ombygge og renovere Ejendommens forhus, der indeholder ejerlejlighed nr. 1-6 ("Forhuset").

12.2 Ejerforeningen og de enkelte medlemmer skal positivt medvirke til i enhver henseende, at Ejendomsselskabet kan foretage ombygning i henhold til dette punkt 12, herunder at de tegningsberettigede er både berettigede og forpligtede til at underskrive/tiltræde ethvert dokument, der måtte være nødvendigt til gennemførelsen af Ejendomsselskabets arbejder i forbindelse med ombygningen af Forhuset. De tegningsberettigede er forpligtet til, senest 14 dage efter skriftlig anmodning fra Ejendomsselskabet, at underskrive/tiltræde sådanne dokumenter.

12.3 Ejerforeningen og de enkelte medlemmer skal acceptere, at der kan ske forandring af Forhuset i forbindelse med ombygningen heraf, herunder ved ændring af tagkonstruktion, etablering af tag-terrasse, isætning af vinduer mv. Medlemmerne af Ejerforeningen skal positivt og uden modtagelse af vederlag medvirke til at stille de arealer til rådighed, der måtte blive forlangt i forbindelse med ovenstående arbejder. Medlemmerne af Ejerforeningen skal tåle enhver gene - uden mulighed for compensation eller andet - der måtte være forbundet med opbygningen af Forhuset, herunder opstilling af stilladser m.v.

12.4 Ejendomsselskabet er forpligtet til at sikre, at de berørte områder i Ejendommen, herunder op-gang, klimaskærm, gårdmiljø m.v. afleveres med en pæn finish i et niveau, der ikke er dårligere end forud for påbegyndelsen af arbejderne.

12.5 En ændring af dette punkt 12 kan ikke gyldigt vedtages uden skriftligt samtykke fra Ejendomsselskabet.

13 EJENDOMMENS BAGGÅRD

13.1 Ejendommens gårdareal består af to adskilte baggårde - Gård 1 og Gård 2 - hvis placering fremgår af bilag 13.1.

13.2 Ejendommen har i henhold til tinglyst servitut nr. 22.05.2015-1006398391 sammenlagt Ejendommens Gård 1 med et gårdareal, der tilhører naboejendommen matr.nr. 62, Sankt Annæ Vester Kvarter, København, beliggende Store Kongensgade 73, 1264 København K.

14 EKSKLUSIV BRUGSRET TIL TAGTERRASSER

14.1 De til enhver tid værende ejere af ejerlejlighed nr. 6, 13 og 20 har en eksklusiv brugsret til de respektive ejerlejligheders tagterrasse. De pågældende ejere skal løbende vedligeholde overflader, herunder med maling og træbeskyttelse. Endvidere skal de pågældende ejere foretage op-rensning af afløb under trægulv. Vedligeholdelsen omfatter tillige afskærmninger/hegn. Afskærmning/hegn skal i øvrigt enten være som oprindeligt udført i forbindelse med opførelsen af Ejendommen, alternativt med de ændringer, der måtte blive godkendt af Ejerforeningen. Der må ikke foretages foranstaltninger, der gennembryder membranens konstruktioner. De pågældende ejere skal desuden forny tagterrassen, i det omfang det er nødvendigt.

14.2 Såfremt den pågældende ejer ikke har vedligeholdt den tagterrasse, hvortil der er eksklusiv brugsret, kan bestyrelsen pålægge ejeren at udføre det pågældende arbejde. Såfremt arbejdet ikke er gennemført senest 4 uger efter påbuddet, kan bestyrelsen for den pågældende ejers regning foranledige arbejdet udført og om fornødent søge sig fyldestgjort i Ejerforeningens pant.

15 CYKELKÆLDER

15.1 De til enhver tid værende ejere af ejerlejlighederne i Ejendommen har en brugsret til en cykelkælder i Ejendommens kælder. Cykelkælderen er omfattet af den fælles vedligeholdelse i henhold til punkt 9.2.

16 DEPOTRUM

16.1 De til enhver tid værende ejere af ejerlejlighederne i Ejendommen har en tilhørende brugsret til et depotrum, som er beliggende i kælderen på det af Ejerforeningen tilhørende fællesareal efter nærmere anvisning. Ejerforeningen forestår og bekoster vedligeholdelsen af de pågældende depotrum og belysningen i disse.

16.2 Ovennævnte gælder ikke for ejerlejlighed nr. 1, 2, 8, 14, 15 og 21, idet disse ejerlejligheder har eget depotrum i de til ejerlejlighederne hørende kældre. Vedligeholdelse af disse depotrum påhviler den pågældende ejer.

16.3 Særligt gælder for den til enhver tid værende ejer af ejerlejlighed nr. 7, at der i den til ejerlejlighed nr. 7 hørende kælder er etableret eget depotrum, og at der til ejerlejlighed nr. 7 derudover hører en brugsret til et depotrum efter nærmere anvisning, som er beliggende i kælderen på det af Ejerforeningen tilhørende fællesareal. Den til enhver tid værende ejer af ejerlejlighed nr. 7 vedligeholder depotrummet

i den til ejerlejligheden hørende kælder, hvorimod vedligeholdelse af depotrummet på det af Ejerforeningen tilhørende fællesareal samt belysningen i dette afholdes og bekostes af Ejerforeningen.

17 GÅRDAREALER

17.1 De til enhver tid værende ejere af ejerlejlighederne nr. 7, 14 og 21 har en eksklusiv brugsret til de på bilag 17.1 angivne arealer markeret med henholdsvis 7, 14 og 21, som er beliggende i gården på det Ejerforeningen tilhørende fællesareal. De til enhver tid værende ejere af ejerlejlighederne nr. 7, 14 og 21 forestår og bekoster vedligeholdelsen af pågældende gårdarealer.

17.2 De på bilag 17.1 angivne gårdarealer afgrænses i form af blomsterkummer med buksbom eller lignende beplantning, som vil blive etableret og bekostet af Bybolig Projektudvikling ApS. Afgrænsningen skal til enhver tid være ens for gårdarealerne, og de pågældende ejere af ejerlejlighederne nr. 7, 14 og 21 er ikke berettiget til at flytte eller ændre på afgrænsningen uden bestyrelsens godkendelse. Afgrænsningen må maksimalt nå en højde på 150 cm. Al fremtidige vedligeholdelse, renholdelse og fornyelse af gårdarealerne, hvortil der er eksklusiv brugsret, herunder beplantningen, påhviler og bekostes af de til enhver tid værende ejere af ejerlejlighederne nr. 7, 14 og 21, idet de pågældende ejere er pligtige at bevare beplantningen, ligesom ejerne ikke uden bestyrelsens godkendelse må ændre på den nuværende belægning, opsætte hegn og/eller øvrig hæk mv.

17.3 Såfremt den pågældende ejer ikke har vedligeholdt det gårdareal, hvortil der er eksklusiv brugsret, herunder beskæring i henhold til maksimum tilladt højde, kan bestyrelsen pålægge ejeren at udføre det pågældende arbejde. Såfremt arbejdet ikke er gennemført senest 4 uger efter påbuddet, kan bestyrelsen for den pågældende ejers regning foranledige arbejdet udført og om fornødent søge sig fyldestgjort i Ejerforeningens pant.

17.4 Der må på gårdarealerne, hvortil der er eksklusiv brugsret, alene henstilles havebord med tilhørende stole, grill og andre sædvanlige effekter, idet der på intet tidspunkt må henstilles tørrestativer, cykler, knallerter, affald eller andre for fællesskabet skæmmende effekter.

18 GENERALFORSAMLING

18.1 Generalforsamlingen er Ejerforeningens højeste myndighed i alle dens anliggender.

18.2 Ordinær generalforsamling afholdes én gang årligt i

Storkøbenhavn inden udgangen af maj måned.

18.3 Ordinær generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med mindst 2 ugers og højst 4 ugers varsel. Administrator og bestyrelsen kan kommunikere med foreningens medlemmer ved udveksling af digitale dokumenter via e-mails og via foreningens hjemmeside.

Når der i denne vedtægt anvendes udtryk, som at dokumenter skal "vedlægges", "vedhæftes", "fremsendes" eller lignende opfyldes kravet, når dokumenterne gøres tilgængelige elektronisk via e-mail eller via førnævnte hjemmeside.

Det er den enkelte ejers ansvar at holde foreningens administrator opdateret med gældende e-mailadresse.

Indkaldelsen skal indeholde dagsordenen for generalforsamlingen. Med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling fremsendes tillige et eksemplar af årsrapporten. Hvis der skal behandles forslag, hvis vedtagelse kræver en særlig majoritet, skal dette fremhæves i indkaldelsen.

18.4 Forslag fra medlemmerne skal - for at komme til behandling på den ordinære generalforsamling - være indgivet til bestyrelsen senest den 1. maj. I den udsendte indkaldelse til generalforsamlingen skal forslag fra bestyrelsen eller andre medlemmer kort refereres. Forslag, der indleveres inden for ovennævnte frist, men efter udsendelsen af indkaldelsen til generalforsamling, skal formanden snarest og senest 5 dage før generalforsamlingen foranledige udsendt til samtlige medlemmer, hvilket i givet fald skal anses som rettidig udsendelse af dagsordenspunkter. Spørgsmål, der ikke er optaget på dagsordenen eller givet efterfølgende meddelelse om, kan ikke sættes under afstemning.

18.5 Ekstraordinære generalforsamlinger afholdes efter en generalforsamlings eller bestyrelses beslutning herom, eller efter skriftlig anmodning af 1/4 af medlemmerne - enten efter antal eller efter stemmetal - til bestyrelsen med angivelse af forslag, der ønskes behandlet. Generalforsamlingen afholdes snarest muligt og indkaldes som anført i punkt 18.3.

19 DAGSORDEN FOR DEN ORDINÆRE GENERALFORSAMLING

19.1 Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Aflæggelse af årsberetning for det forløbne år.

4. Forelæggelse til godkendelse af årsrapport med påtegning af Ejerforeningens revisor samt beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af underskud i henhold til det godkendte regnskab.
5. Forelæggelse til godkendelse af det kommende års driftsbudget, herunder fastsættelse af kontingent.
6. Behandling af indkomne forslag fra Ejerforeningens bestyrelse og medlemmer.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

20 GENERALFORSAMLINGENS AFVIKLER

20.1 Enhver generalforsamling ledes af en af bestyrelsen valgt dirigent, der afgør alle spørgsmål vedrørende generalforsamlingens lovlige indvarsling, sagernes behandlingsmåde, stemmeafgivning og resultatet heraf. Dirigenten må ikke være medlem af bestyrelsen eller suppleant for denne.

20.2 Kun Ejerforeningens medlemmer, disses rådgivere, repræsentanter eller fuldmægtige har adgang til generalforsamlingen.

20.3 Et medlem kan på generalforsamlingen lade sig repræsentere ved fuldmægtig i henhold til skriftlig fuldmagt. Fuldmagten skal angive, hvilken generalforsamling fuldmagten vedrører. I tilfælde af afholdelse af ny generalforsamling til vedtagelse af forslag, der kræver kvalificeret flertal, gælder fuldmagten automatisk også den nye generalforsamling, medmindre fuldmagten forinden er tilbagekaldt af fuldmagtsgiveren.

21 STEMMERET M.V.

21.1 Hvert medlem har én stemme pr. lejlighed. Ejer en ejer mere end én lejlighed i Ejerforeningen, har den pågældende ejer én stemme pr. lejlighed. Der stemmes dermed på baggrund af antal og ikke på baggrund af fordelingstal.

21.2 Alle afgørelser på enhver generalforsamling træffes ved simpelt stemmeflertal efter antal, medmindre lovgivningen eller disse vedtægter bestemmer andet.

21.3 Til vedtagelse af beslutning

(i) af meget væsentlig økonomisk betydning for Ejerforeningen, eller

(ii) om vedtægtsændringer

kræves dog, at mindst 2/3 af samtlige stemmeberettigede stemmer, stemmer herfor (kvalificeret flertal).

21.4 Ved stemmelighed bortfalder forslaget.

21.5 En beslutning om ændring af vedtægternes formålsbestemmelse eller andre vedtægtsændringer, der vil stride mod formålsbestemmelsen, kan ikke, så længe Ejendomsselskabet ejer en eller flere af ejerlejlighederne, gyldigt vedtages, uden forud indhentet skriftligt samtykke fra Ejendomsselskabet.

21.6 Såfremt et forslag, der kræver vedtagelse af et kvalificeret flertal, ikke opnår det fornødne stemmetal, men opnår tilslutning fra mindst 2/3 af de afgivne stemmer, indkalder bestyrelsen i overensstemmelse med reglerne for ekstraordinær generalforsamling til ny generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede medlemmer.

22 FORHANDLINGSPROTOKOL

22.1 Over det på en generalforsamling passerede indføres beretning i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af bestyrelsens tilstedeværende medlemmer samt mødets dirigent.

22.2 Referatet over det på generalforsamlingen passerede udsendes snarest muligt og senest 2 måneder efter generalforsamlingens afholdelse til Ejerforeningens medlemmer.

23 BESTYRELSE

23.1 Ejerforeningen stiftes med en generalforsamlingsvalgt bestyrelse på 1 medlem, der skal fungere som bestyrelse indtil den 1. oktober 2016. Herefter skal Ejerforeningen ledes af en af generalforsamlingen valgt bestyrelse på 3 medlemmer, der vælges for en to-årig periode. Genvalg kan finde sted. Første gang, der afholdes bestyrelsesvalg, vælges 1 af medlemmerne for en et-årig periode og 2 af medlemmerne for en to-årig periode. Derefter er alle på valg hvert andet år men forskudt således, at 1 af medlemmerne er på valg det ene år og de resterende 2 medlemmer er på valg det næste år.

23.2 Køberne af ejerlejlighederne er, uanset om der har været afholdt en første ordinær generalforsamling, berettiget til at vælge en eller flere repræsentanter, der på vegne af Ejerforeningen har kompetence til at indgå aftale med en byggeteknisk rådgiver i forbindelse med den i købsaftalerne angivne mulighed for at indgå aftale om byggeteknisk rådgivning i forbindelse med aflevering af de individuelle boliger og fællesarealerne i Ejerforeningen. Ejendomsselskabet har som medlem af Ejerforeningen og/eller som bestyrelsesmedlem således ingen beslutningskompetence i denne forbindelse.

23.3 Valgbare til bestyrelsen eller som suppleant til bestyrelsen er medlemmer af Ejerforeningen, disses ægtefæller/samlevende, myndige husstandsmedlemmer samt personer, som repræsenterer et medlem over for Ejerforeningen.

23.4 Der kan vælges 2 suppleanter på hvert års ordinære generalforsamling for et år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

23.5 Indtræder en suppleant i bestyrelsen, fungerer suppleanten i bestyrelsesmedlemmets sted indtil udløbet af den valgperiode, det fratrådte bestyrelsesmedlem er valgt.

23.6 Bestyrelsen konstituerer sig selv umiddelbart efter den første ordinære generalforsamling efter det tidspunkt, hvor alle ejerlejlighederne er overtaget med formand og næstformand, der vælges for ét år ad gangen.

23.7 Møder indkaldes af formanden og ledes af denne eller i dennes længerevarende fravær af næstformanden.

23.8 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af bestyrelsens medlemmer er til stede, herunder enten formanden eller næstformanden. Beslutninger træffes ved almindeligt stemme-flertal.

23.9 I tilfælde af stemmelighed er formandens - eller i dennes længerevarende fravær næstformandens - stemme udslagsgivende.

23.10 Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden med respekt af de til enhver tid gældende vedtægter.

23.11 Over det på bestyrelsesmøderne passerende føres en protokol, der underskrives af samtlige tilstedeværende medlemmer af bestyrelsen. Et bestyrelsesmedlem, der ikke er enig i en af bestyrelsen truffet beslutning, har ret til at få sin mening indført i protokollen.

23.12 Bestyrelseshvervet er ulønnet, medmindre generalforsamlingen bestemmer andet. Generalforsamlingen kan træffe bestemmelse om, at der alene skal udbetales

honorar til bestyrelsens formand og eventuelt næstformand.

23.13 Hvad der i denne bestemmelse er fastsat for bestyrelsesmedlemmer, skal tilsvarende gælde for de valgte suppleanter.

24 BESTYRELSENS OPGAVER

24.1 Bestyrelsen har den overordnede ledelse af alle Ejerforeningens anliggender.

24.2 Bestyrelsen skal påse, at bogføring og formueforvaltning tilrettelægges på en efter Ejerforeningens forhold tilfredsstillende måde, og skal udarbejde budget for Ejerforeningen.

24.3 Det påhviler bestyrelsen at påse overholdelsen og påtale eventuelle overtrædelser af disse vedtægter samt overtrædelse af gældende lovgivning, lokalplaner m.v.

24.4 Hvor Ejerforeningen skal høres i anledning af ansøgninger om dispensation fra gældende lokal-plan m.v., påhviler det bestyrelsen at forvalte sin kompetence med sigte på, at Ejerforeningens formål fuldt ud tilgodeses og efterleves.

24.5 Bestyrelsen er berettiget til at antage lønnet medhjælp til udførelsen af Ejerforeningens opgaver, herunder drift, vedligeholdelse og fornyelse af fællesarealer.

24.6 Bestyrelsen kan overlade Ejerforeningens administrative opgaver eller dele heraf til en ekstern administrator, jf. punkt 26.

24.7 Som sikkerhed for bestyrelsesmedlemmernes økonomiske ansvar over for Ejerforeningen og Ejerforeningens medlemmer og tredjemand, kan Ejerforeningen tegne sædvanlig ansvars- og besvigelsesforsikring. Forsikringssummens størrelse skal i så fald oplyses i en note til årsregnskabet.

25 TEGNINGSREGEL

25.1 Ejerforeningen tegnes af bestyrelsens formand eller i formandens længerevarende fravær af næstformanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

26 ADMINISTRATION

26.1 Ejerforeningens bestyrelse kan vælge en administrator til at varetage Ejerforeningens drift - enten helt eller delvist - i overensstemmelse med de instrukser, der gives af bestyrelsen.

26.2 Indtil Ejerforeningen har valgt administrator på den første ordinære generalforsamling efter det tidspunkt, hvor alle ejerlejlighederne er overtaget, vælger Ejendomsselskabet en administrator. Indtil dette tidspunkt kan administrationsaftalen ikke opsiges. Herefter kan administrationsaftalen opsiges med 12 måneders varsel til udgangen af en måned.

27 REGNSKABSÅR

27.1 Ejerforeningens regnskabsår er kalenderåret. Første regnskabsår omfatter dog perioden fra Ejerforeningens stiftelse til 31. december 2016.

28 ÅRSREGNSKAB OG REVISION

28.1 Ejerforeningens regnskaber skal udarbejdes i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

28.2 Årsrapporten revideres af en revisor, som vælges for et år ad gangen af generalforsamlingen.

28.3 Indtil Ejerforeningen har valgt revisor på den første ordinære generalforsamling efter det tidspunkt, hvor alle ejerlejlighederne er overtaget, revideres Ejerforeningens regnskab af Ejendomsselskabet eller af en af Ejendomsselskabet valgt revisor.

28.4 Regnskabet underskrives af bestyrelsen og forsynes med påtegning af revisor.

28.5 Revisor har ret til at efterse alle regnskabsbøger og beholdninger og kan forlange enhver oplysning, som revisor måtte finde at være af betydning for udførelsen af sit hverv.

28.6 Der føres en af bestyrelsen autoriseret revisionsprotokol. I forbindelse med sin beretning om revisionen af en årsrapport, skal den statsautoriserede revisor angive, hvorvidt han finder forretningsgangen betryggende.

28.7 Når indførelse i revisionsprotokollen er sket, skal denne fremlægges på førstkommende bestyrelsesmøde, og de tilstedeværende medlemmer af bestyrelsen skal med deres underskrifter bekræfte, at de har gjort sig bekendt med indholdet af indførelsen.

29 UDLEJNING

29.1 Ejere af ejerlejlighederne har ret til at udleje deres lejlighed til tredjemand. Meddelelse herom skal gives til bestyrelsen senest 14 dage efter ikrafttrædelsestidspunktet med angivelse af lejerens navn og kontaktoplysninger.

30 HUSDYR

30.1 Det er tilladt at holde mindre husdyr såsom katte, mindre hunde, fugle i bur m.v. i ejerlejlighederne uden bestyrelsens forudgående samtykke. Krybdyr og større husdyr kræver bestyrelsens forudgående samtykke.

31 TINGLYSNING AF VEDTÆGTER FOR EJERFORENINGEN

31.1 Vedtægterne for Ejerforeningen tinglyses servitutstiftende på Ejendommen og ejerlejlighederne.

31.2 Påtaleberettiget er Ejerforeningen ved dens bestyrelse samt den/de til enhver tid værende ejer(e) af ejerlejlighederne hver især.

31.3 Påtaleberettiget for så vidt angår punkt 12 er alene Ejendomsselskabet og Ejerforeningen ved dens bestyrelse.

31.4 Til sikkerhed for hvert enkelt medlems opfyldelse af sine forpligtelser over for Ejerforeningen, begæres disse vedtægter tinglyst pantstiftende med 1. prioritet på ejerlejlighederne, for et beløb stort kr. 55.000 pr. ejerlejlighed.

31.5 Hvis Danmarks Statistik ophører med at beregne nettoprisindekset, skal reguleringen fremover ske på grundlag af et andet indeks, der afspejler prisudviklingen.

31.6 Vedtægterne respekterer de ved tinglysningen på Ejendommen og ejerlejlighederne påhvilende servitutter, hvorom henvises til Ejendommens blad i tingbogen, samt de servitutter, der i henhold til den som bilag 31.6 vedlagte servitutredegørelse, udarbejdet af Landinspektørkontoret Baatrup og Thomsen A/S, vil blive tinglyst på Ejendommen og ejerlejlighederne. Desuden respekterer vedtægterne servitutter, som bliver tinglyst på Ejendommen og ejerlejlighederne i forbindelse med opdelingen af Ejendommen i ejerlejligheder.

31.7 Omkostningerne til Ejerforeningens stiftelse og tinglysningen af vedtægterne afholdes af Ejendomsselskabet.

32 TINGLYSNING AF SERVITUTTER

32.1 Den til enhver tid værende bestyrelse i Ejerforeningen er forpligtet til at respektere og medvirke til tinglysning af de servitutter, som fremgår af punkt 14 til den købsaftale, som de første ejerlejlighedskøbere i Ejendommen har købt deres ejerlejlighed på baggrund af, samt offentlige vilkårsdeklarationer, herunder med pantstiftende sikkerhed i

ejerlejlighederne. Bestyrelsen - og Ejerforeningen - er således forpligtet til både at acceptere og medvirke til tinglysningen af disse servitutter.

33 OPLØSNING

33.1 Ejerforeningens opløsning kan kun finde sted efter forslag fra bestyrelsen eller halvdelen af Ejerforeningens medlemmer og kan kun vedtages efter de om vedtægtsændringer gældende regler, jf. punkt 21.3.

34 GODKENDELSE MV.

34.1 Ovenstående vedtægter er vedtaget på den stiftende generalforsamling for Ejerforeningen den 16. august 2016, idet punkt 18 dog blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 31. marts 2017

35 BILAG

Bilag 6.2: Oversigt over administrativt fordelingstal for ejerlejlighederne

Bilag 13.1: Oversigt over Ejendommens gårdarealer

Bilag 17.1: Tegning over eksklusive brugsretter til gårdarealer

Bilag 31.6: Servitutredegørelse udarbejdet af Landinspektørkontoret Baatrup og Thomsen A/S.

- 0 -

Vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 28. juni 2017.

Påtaleberettiget:

Navn:

Bybolig Projektudvikling ApS

Åsvejen 34

4330 Hvalsø

Cvr-nr.:

35823026

Påtaleberettiget:

Navn:

Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Svanemøllevej 25

2100 København Ø

Cvr-nr.:

37937193

**Følgende hæftelser
respekteres:**

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630279
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630280
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 3
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630280
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 05.09.2017-1009099978
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 4.425.000 DKK
Rentesats: 0,2408 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 4
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630281
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK

Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 12.10.2017-1009237957
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 4.985.000 DKK
Rentesats: 2 %
Låntype: Obligationslån
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Dato/løbenummer: 12.10.2017-1009237955
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 1.723.000 DKK
Rentesats: -0,2324 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Dato/løbenummer: 12.10.2017-1009237953
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 323.874 DKK
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: Jarl Kåre Frijs-Madsen
Kreditor: Christina Djurhuus

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 5
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630282
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 08.01.2018-1009465565
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 2.043.000 DKK
Rentesats: 0,219 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 08.01.2018-1009465586
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 3.550.000 DKK

Rentesats:	2 %
Låntype:	Obligationslån
Særlige lånevilkår:	Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	6
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbenummer:	22.09.2016-1007630283
Dokumenttype:	Hæftelse
Hovedstol:	55.000 DKK
Rentesats:	0 %
Kreditor:	Ejerforeningen Store Kongensgade 75
Dato/løbenummer:	24.06.2015-1006497249
Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	14.955.000 DKK
Særlige lånevilkår:	Rentetilpasning
Kreditor:	Bybolig Projektudvikling ApS
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	7
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbenummer:	22.09.2016-1007630284
Dokumenttype:	Hæftelse
Hovedstol:	55.000 DKK
Rentesats:	0 %
Kreditor:	Ejerforeningen Store Kongensgade 75
Dato/løbenummer:	01.09.2017-1009051236
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	3.490.000 DKK
Rentesats:	0,2956 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering
	Kontantlån
	Mulighed for afdragsfrihed
	Inkonvertibel
	Rentetilpasning
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S
Dato/løbenummer:	05.09.2017-1009080419
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	1.144.000 DKK
Rentesats:	0,37 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering
	Kontantlån
	Mulighed for afdragsfrihed
	Inkonvertibel
	Rentetilpasning

Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 06.09.2017-1009090058
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 850.000 DKK
Rentesats: 10 %
Kreditor: Doreen Fenger-Bbaale
Kreditor: Morten Fenger

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 8
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630285
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 31.08.2017-1009016418
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 6.036.000 DKK
Rentesats: -0,2399 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 9
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630286
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 20.01.2017-1008130589
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 3.170.000 DKK
Rentesats: 0,1576 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 10
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630287
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 11
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630288
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 06.10.2016-1007680291
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 3.126.000 DKK
Rentesats: 2 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Dato/løbenummer: 06.10.2016-1007680290
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 3.002.000 DKK
Rentesats: 0,2304 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 12
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630289
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 26.04.2018-1009744726
Dokumenttype: SDO-Pantebrev
Hovedstol: 5.648.000 DKK

Rentesats: 0,5 %
Låntype: Anden lånetype
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Rentetilpasning
Kreditor: Jyske Realkredit A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 13
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630290
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 28.11.2017-1009363914
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 7.405.000 DKK
Rentesats: 0,0664 %
Låntype: Anden lånetype
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 14
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630291
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 02.05.2017-1008634285
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 6.712.000 DKK
Rentesats: 2,5 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 15
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630291
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK

Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 12.10.2018-1010183631
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 4.305.000 DKK
Rentesats: 0,3112 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Dato/løbenummer: 12.10.2018-1010183629
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 321.610 DKK
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: Kasper Højgaard Christensen
Kreditor: Kristina Isabella Bergmann

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 16
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630292
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 17
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630293
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 28.11.2018-1010303392
Dokumenttype: SDRO-Pantebrev
Hovedstol: 3.114.000 DKK
Rentesats: 0,2448 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Stående lån
Inkonvertibel
Rentetilpasning
Kreditor: REALKREDIT DANMARK A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 18
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630294
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 01.10.2016-1007672889
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 7.394.000 DKK
Rentesats: 2 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 19
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630295
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 10.10.2016-1007687566
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 5.821.000 DKK
Rentesats: 1,5 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 20
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Dato/løbenummer: 22.09.2016-1007630297
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 55.000 DKK
Rentesats: 0 %
Kreditor: Ejerforeningen Store Kongensgade 75

Dato/løbenummer: 10.10.2016-1007687568
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 10.257.000 DKK
Rentesats: 2 %
Låntype: Obligationslån

Særlige lånevilkår: Kreditor:	Mulighed for afdragsfrihed TOTALKREDIT A/S
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 21 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbenummer: Dokumenttype: Hovedstol: Rentesats: Kreditor:	22.09.2016-1007630298 Hæftelse 55.000 DKK 0 % Ejerforeningen Store Kongensgade 75
Dato/løbenummer: Dokumenttype: Hovedstol: Særlige lånevilkår: Kreditor:	12.12.2017-1009399653 Pantebrev 5.945.000 DKK Stående lån Rentetilpasning HANDELSBANKEN KREDIT, FILIAL AF STADSHYPOTEK AB, SVERIGE
Dato/løbenummer: Dokumenttype: Hovedstol: Særlige lånevilkår: Kreditor:	20.06.2018-1009885901 Pantebrev 1.000.000 DKK Stående lån Rentetilpasning HANDELSBANKEN KREDIT, FILIAL AF STADSHYPOTEK AB, SVERIGE
Dato/løbenummer: Dokumenttype: Hovedstol: Særlige lånevilkår: Kreditor:	23.07.2018-1009974433 Ejerpantebrev 208.000 DKK Rentetilpasning Thomas Wind

**Følgende servitutter
respekteres:**

Ejendomstype: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut

Dato/løbenummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 1 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut

Dato/løbenummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 2 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbenummer:	23.01.1995-902357-01

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.2015-1006398391
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.05.2015-1006412219
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.07.2016-1007470607
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.2016-1007615428
Dokumenttype:	Vedtægter
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902354-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902355-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	11.05.1929-665-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.1929-802-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.05.1933-510-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	17.03.1952-6506-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	24.10.1955-4098-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.04.1983-10741-01
Dokumenttype:	Servitut
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	3
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbnummer:	26.07.2016-1007466642
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.1989-12091-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.10.1991-902356-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	23.01.1995-902357-01
Dokumenttype:	Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 4 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut

Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 5 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbenummer:	27.05.2015-1006412219

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.07.2016-1007470607
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.2016-1007615428
Dokumenttype:	Vedtægter
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902354-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902355-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	11.05.1929-665-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.1929-802-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.05.1933-510-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	17.03.1952-6506-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	24.10.1955-4098-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.04.1983-10741-01
Dokumenttype:	Servitut
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	6
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbnummer:	26.07.2016-1007466642
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.1989-12091-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.10.1991-902356-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	23.01.1995-902357-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.2015-1006398391
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.05.2015-1006412219
Dokumenttype:	Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 7 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 8 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbnummer:	27.05.2015-1006412219

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.07.2016-1007470607
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.2016-1007615428
Dokumenttype:	Vedtægter
Dato/løbnummer:	21.03.2019-1010596902
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902354-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902355-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	11.05.1929-665-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.1929-802-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.05.1933-510-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	17.03.1952-6506-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	24.10.1955-4098-01
Dokumenttype:	Servitut
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	9
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbnummer:	26.07.2016-1007466642
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.04.1983-10741-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.1989-12091-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.10.1991-902356-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	23.01.1995-902357-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.2015-1006398391
Dokumenttype:	Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 10 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut

Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 11 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbenummer:	22.05.2015-1006398391

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.05.2015-1006412219
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.07.2016-1007470607
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.2016-1007615428
Dokumenttype:	Vedtægter
Dato/løbnummer:	21.03.2019-1010596902
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902354-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902355-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	11.05.1929-665-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.1929-802-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.05.1933-510-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	17.03.1952-6506-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	24.10.1955-4098-01
Dokumenttype:	Servitut
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	12
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbnummer:	26.07.2016-1007466642
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.04.1983-10741-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.1989-12091-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.10.1991-902356-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	23.01.1995-902357-01
Dokumenttype:	Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 13 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut

Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 14 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbenummer:	23.01.1995-902357-01

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.2015-1006398391
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.05.2015-1006412219
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.07.2016-1007470607
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.2016-1007615428
Dokumenttype:	Vedtægter
Dato/løbnummer:	21.03.2019-1010596902
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902354-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902355-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	11.05.1929-665-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.1929-802-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.05.1933-510-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	17.03.1952-6506-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	24.10.1955-4098-01
Dokumenttype:	Servitut
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	15
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbnummer:	26.07.2016-1007466642
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.04.1983-10741-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.1989-12091-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.10.1991-902356-01
Dokumenttype:	Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 16 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut

Dato/løbenummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 17 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut
Dato/løbenummer:	04.10.1991-902356-01

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	23.01.1995-902357-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.2015-1006398391
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.05.2015-1006412219
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.07.2016-1007470607
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.2016-1007615428
Dokumenttype:	Vedtægter
Dato/løbnummer:	21.03.2019-1010596902
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902354-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902355-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	11.05.1929-665-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.1929-802-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.05.1933-510-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	17.03.1952-6506-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	24.10.1955-4098-01
Dokumenttype:	Servitut
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	18
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbnummer:	26.07.2016-1007466642
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.04.1983-10741-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.1989-12091-01
Dokumenttype:	Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 19 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.1989-12091-01 Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.10.1991-902356-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	23.01.1995-902357-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.2015-1006398391 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.05.2015-1006412219 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.07.2016-1007470607 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.09.2016-1007615428 Vedtægter
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	21.03.2019-1010596902 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902354-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.11.1923-902355-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	11.05.1929-665-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.05.1929-802-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	04.05.1933-510-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.03.1952-6506-01 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.10.1955-4098-01 Servitut
Ejendomstype: Nummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ejerlejlighed 20 Sankt Annæ Vester Kvarter, København 0063
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.07.2016-1007466642 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	05.04.1983-10741-01 Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.1989-12091-01

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.10.1991-902356-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	23.01.1995-902357-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.2015-1006398391
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.05.2015-1006412219
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	27.07.2016-1007470607
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.2016-1007615428
Dokumenttype:	Vedtægter
Dato/løbnummer:	21.03.2019-1010596902
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902354-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	05.11.1923-902355-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	11.05.1929-665-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	22.05.1929-802-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	04.05.1933-510-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	17.03.1952-6506-01
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	24.10.1955-4098-01
Dokumenttype:	Servitut
Ejendomstype:	Ejerlejlighed
Nummer:	21
Landsejerlav:	Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer:	0063
Dato/løbnummer:	26.07.2016-1007466642
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer:	14.09.1989-12091-01
Dokumenttype:	Servitut

Dato/løbenummer: 04.10.1991-902356-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 23.01.1995-902357-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 22.05.2015-1006398391
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 27.05.2015-1006412219
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 27.07.2016-1007470607
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 14.09.2016-1007615428
Dokumenttype: Vedtægter

Dato/løbenummer: 05.11.1923-902354-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 05.11.1923-902355-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 11.05.1929-665-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 22.05.1929-802-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.05.1933-510-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 17.03.1952-6506-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 24.10.1955-4098-01
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 05.04.1983-10741-01
Dokumenttype: Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

PLESNER Advokatpartnerselskab
Amerika Plads 37
2100 København Ø

Cvr-nr.: 38477935

Kontaktoplysninger: 47540-105/CHT/JJN påtegning vedtægter,
36941386

Bilag:

Bilagsreference: c744542a-e689-4821-abc7-1362d0b34052
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 47540-101 Ex Ord GF 31.03.2017.PDF

Bilagsreference: c56e3907-3d28-4c21-89c2-a98800428bbf
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 47540-105 Stiftelsesprotokollat (1).pdf

Bilagsreference: 6ed18362-0f3d-4a13-bdc7-4292c12681f8
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 47540-101 Bilag 31.6_ Servitutredegerelse.PDF

Bilagsreference: 3881bf96-4d74-4786-a693-d98bacdbf26a
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 47540-101 Bilag 17.1 Oversigt over brugsretter.PDF

Bilagsreference: 0133cd56-8050-48e9-9693-ab75a64dd3ec
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 47540-101 Bilag 13.1 - Kort over baggård.PDF

Bilagsreference: 46d7f6e2-a422-40eb-9441-5b60dc19a943
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 47540-101 Ord GF 30.05.2017.PDF

Bilagsreference: 16bd42a1-2ae9-4f0c-bd0e-8cd528107300
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 47540-101 Ex Ord EF 28.06.2017.PDF

Bilagsreference: 25a1e6cf-9ffa-401f-829b-84fe291c7220
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 47540-101 Bilag 6.2 Rev. Administrative fordelingstal.PDF

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse ikke nødvendig
Godkendelse af tinglysning af servitutten fra
kommunalbestyrelsen er ikke fornøden. Årsagen hertil er:
Vedtægterne indeholder ikke forhold, hvorom der optages
bestemmelser i en lokalplan

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift

tinglysning af servituten, jfr. planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.660 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse:

Store Kongensgade 75

1264 København K

Ejendomstype:

Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:

Adresse:

Store Kongensgade 75A, 2.

1264 København K

Ejendomstype:

Ejerlejlighed

Nummer:

4

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75A, 1.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

3

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75A, ST.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

2

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

1

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75A, 3.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

5

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75A, 4.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

6

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75C, 2. TV.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

10

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:

Adresse:

Store Kongensgade 75C, 3. TV.
1264 København K

Ejendomstype:

Ejerlejlighed

Nummer:

11

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:

Adresse:

Store Kongensgade 75C, 4. TV.
1264 København K

Ejendomstype:

Ejerlejlighed

Nummer:

12

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75C, 5. TV.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

13

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75E
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

14

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75F
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

15

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75C, 1. TH.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

16

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75C, 2. TH.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

17

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:14.05.2019-1010752473

Ejendom:**Adresse:**Store Kongensgade 75C, 1. TV.
1264 København K**Ejendomstype:**

Ejerlejlighed

Nummer:

9

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer: 0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:

Adresse:

Store Kongensgade 75B
1264 København K

Ejendomstype:

Ejerlejlighed

Nummer:

8

Landsejerlav:

Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Matrikelnummer:

0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

14.05.2019-1010752473

Ejendom:

Adresse:

Store Kongensgade 75C, ST.
1264 København K

Ejendomstype:

Ejerlejlighed

Nummer:

7

Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype: Påtegning

Dato/løbenummer: 14.05.2019-1010752473

Ejendom:
Adresse: Store Kongensgade 75C, 4. TH.
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 19
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype: Påtegning

Dato/løbenummer: 14.05.2019-1010752473

Ejendom:
Adresse: Store Kongensgade 75C, 5. TH.
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 20
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:
Påtegning

Dato/løbenummer:
14.05.2019-1010752473

Ejendom:
Adresse: Store Kongensgade 75D
1264 København K
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 21
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:
Påtegning

Dato/løbenummer:
14.05.2019-1010752473

Ejendom:
Adresse: Store Kongensgade 75C, 3. TH.
1264 København K

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 18
Landsejerlav: Sankt Annæ Vester Kvarter, København
Matrikelnummer: 0063

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

29.05.2019 13:12:10

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

14.05.2019-1010752473
